

J. CONGRESO LOCAL

Solicitó Congreso informe en dos ocasiones

# Retrasa Tesorería informe a Jucopo

**Espera dependencia al plazo límite para entregar información financiera de CDMX**

EDUARDO CEDILLO

La Tesorería del Congreso local envió de último minuto la información financiera de Donceles a la Junta de Coordinación Política (Jucopo).

“La falta de información o la falta de comunicación, lo que genera son suspicacias y la incertidumbre también es lo que ocasiona, no sé por qué motivo no han dado respuesta”, afirmó el presidente de la Jucopo, Jesús Sesma, ayer por la tarde.

Sesma es el presidente de la Jucopo, órgano rotativo que asumen por un año los coordinadores de los tres grupos parlamentarios con mayor representación y fue electo el primer día de la Legislatura.

La Jucopo es el órgano de Gobierno del Legislativo capitalino y, por lo tanto, debe estar enterado de las condiciones de recepción del Congreso por parte de la Segunda Legislatura.

Debido a este proceso administrativo, Sesma solicitó a través de un oficio por primera vez a la Tesorería del Congreso, el 5 de septiembre, la información contable del último año del ejercicio legislativo.

El documento pidió puntualmente cuatro cosas: el estado presupuestal a nivel partida, aprobado, modificado, comprometido y ejercido del presupuesto del Congreso de la Ciudad

de México para el ejercicio fiscal 2024, con corte al 31 de agosto; la Proyección del Presupuesto del Congreso para el periodo septiembre-diciembre y el saldo de la cuenta de contingencia laboral, con corte al 31 de agosto.

Asimismo, se solicitó el desglose de las prerrogativas ordinarias y extraordinarias otorgadas a grupos y asociaciones parlamentarias y personas legisladoras en lo particular, indicando los conceptos y cantidad mensuales.

Pero la Contraloría no dio una respuesta, ni puntualizó el porqué de su retraso en la transparencia ante la Junta.

Con la negativa, Sesma volvió a remitir el mismo oficio el martes, pero esta vez puntualizando una fecha límite de 24 horas después de su recepción.

“Siempre con la mano extendida para crear puentes, no es una inquisición, simplemente es un tema de transparencia y una facultad que tiene la Junta de Coordinación Política y una obligación de ellos de entregar la información”, indicó Sesma.

Ambos oficios estuvieron dirigidos a Francisco Saldaña, tesorero del Congreso, y Sesma puntualizó que, pese a que se marcó el plazo límite, la legislación no detalla una sanción por el desacato a este compromiso.

Sin embargo, con todo y retraso, el legislador confirmó que la información completa sí llegó a la Junta de Coordinación Política en los últimos instantes antes

de que se cumpliera el plazo.

“Sí está completa, pero las comisiones no nos dieron tiempo de meternos a las cuestiones particulares, pero al parecer viene todo. A tiempo, sí (lo entregaron)”, dijo.

La Junta entrará en el análisis de la información legal para determinar si hay alguna falta de concordancia en los números y, de ser así, se ahondará en los datos contables.

**Jesús Sesma, presidente de la Jucopo**

“Sí está completa (la información), pero las comisiones no nos dieron tiempo de meternos a las cuestiones particulares, pero al parecer viene todo. A tiempo, sí (lo entregaron)”.



## PAOLA FÉLIX DÍAZ

### Martí Batres entregó buenas cuentas

**E**l jefe de Gobierno capitalino, Martí Batres Guadarrama, rindió el Sexto Informe de Gobierno ante el Congreso de la Ciudad de México en el que se da cuenta clara de los muchos logros obtenidos en materia de recuperación del espacio público, infraestructura hidráulica, vivienda, seguridad, movilidad, obra pública, bienestar social, educación, salud, trabajo y economía, finanzas sanas, medio ambiente, turismo, cultura, memoria histórica, reformas legislativas, gobernabilidad y protección civil, durante el tiempo de gestión de la exjefa de Gobierno, hoy Presidenta electa, Claudia Sheinbaum Pardo, así como en la recta final del sexenio a su cargo, quien en muy poco tiempo hizo grandes cosas, como él mismo afirmó.

La realidad es que en la CDMX se ha consolidado una auténtica política de bienestar y se ha detonado el desarrollo económico como nunca se había hecho. En tan solo seis años se lograron revertir las políticas neoliberales, se combatió la corrupción y se construyó una infraestructura de gran calado que ha permitido posicionar a nuestra ciudad entre las mejores del mundo.

En abono a lo anterior basta señalar que, durante la presente administración se redujeron los delitos de alto y bajo impacto en un 62%, tendencia que ha mejorado sustancialmente, ya que durante el segundo trimestre de 2024 la Ciudad registró la más baja percepción de inseguridad desde que se tiene registro del indicador, además de una reducción de 64 por ciento en delitos de alto impacto.

Además, hasta julio de 2024 se habían realizado 112 mil 688 acciones de vivienda, y para el cierre de este año serán más de 120 mil, incluyendo la reconstrucción de las afectadas por el sismo del 19 de septiembre de 2017.

En materia de Infraestructura Hidráulica, destaca la rehabilitación de 34 pozos de agua potable y la reposición de 18 más, la recuperación de tres plantas potabilizadoras y la construcción de dos plantas de bombeo, además de las obras realizadas por el Sistema de Aguas (Sacmex) en los sistemas Lerma y Chiconautla que, en su conjunto, posibilitaron la recuperación de 2 mil 300 litros de agua potable por segundo al año.

En los próximos días el jefe de

gobierno se despedirá inaugurando la Glorieta de Insurgentes, la Línea 3 de Cablebús y poniendo en marcha 49 nuevas unidades eléctricas de la Red de Transporte de Pasajeros (RTP).

Resulta innegable que esta administración de principio a fin gobernó para todas y todos, siempre mantuvo un diálogo franco y honesto con todos los sectores sociales y fuerzas políticas. La gobernabilidad democrática, la inclusión, la corresponsabilidad y la transparencia fueron el sello de la casa.

A pesar de los embates de la oposición, particularmente en el último año, derivado del proceso electoral, Martí Batres demostró templanza, vocación de servicio, un gran profesionalismo y sobrada altura de miras. Su gestión fue fundamental para el triunfo de Morena en la Ciudad, mantuvo viva la confianza de la ciudadanía, cumplió compromisos y renovó el entusiasmo y la esperanza de un futuro mejor.

Martí Batres entregó muy buenas cuentas y se lleva el cariño del pueblo. Lideró la Capital Cultural de América con gran acierto y reafirmó la capital como una ciudad progresista. Estoy segura de que ahora llevará a cabo una gestión excepcional en el ISSSTE, una institución emblemática y fundamental para las y los trabajadores al servicio del Estado que debe ser renovada y fortalecida en el segundo piso de la Cuarta Transformación. ●

Activista social @larapaola1

**En esta administración se redujeron 62% los delitos de alto y bajo impacto.**

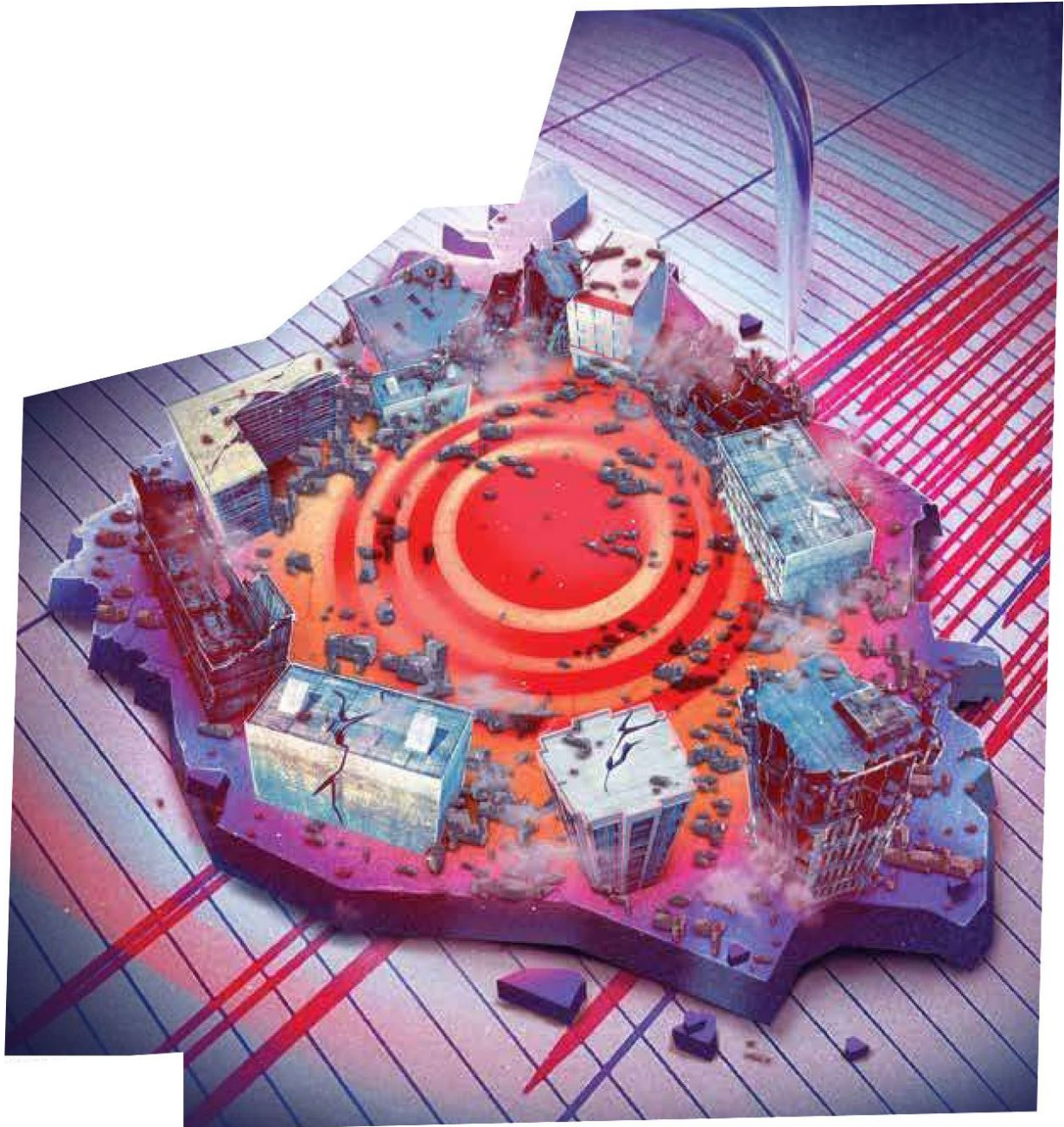




# SIETE AÑOS ENTRE ESCOMBROS

**La reconstrucción de la Ciudad de México tras los sismos de septiembre de 2017 ha avanzado lentamente y, pese a que las autoridades sostienen que está por terminarse, para cientos de familias la devastación sigue presente en sus inmuebles**







# SIETE AÑOS #19S ENTRE ESCOMBROS

**La reconstrucción de la Ciudad de México tras los sismos de septiembre de 2017 ha avanzado lentamente y, pese a que las autoridades sostienen que está por terminarse, para cientos de familias la devastación sigue presente en sus inmuebles**

**POR JOSÉ LUIS RAMOS**

@otroproletario

**H**an transcurrido siete años desde que un sismo de magnitud de 7.1 grados cimbró a la Ciudad de México (CDMX) y a sus habitantes que entonces solo veían a la tragedia reflejada en un lejano 1985. Los daños dejaron importantes secuelas en al menos 22 mil inmuebles multi y unifamiliares de los cuales más de 2 mil quedarán inconclusos al final de este sexenio.

La Comisión para la Reconstrucción (CR) y el Instituto de Vivienda (INVI) de la CDMX absorbieron la labor titánica de rehabilitar y reconstruir los 22 mil 84 inmuebles (11 mil 140 multifamiliares y 10 mil 944 unifamiliares), de los cuales al momento, según el Portal para la Reconstrucción, 19 mil 379 han sido entregados y en el caso de los 2 mil 705 restantes se prevé su entrega para inicios y finales de 2025.

Del universo de pendientes, la CR acumula 854 en obra; mientras que el INVI mil 568 en las

mismas condiciones y 283 por iniciar.

Esta situación se traduce en un viacrucis que ha durado siete años para miles de damnificados que, además de ver destruido el patrimonio que les costó muchos años obtener, han tenido que lidiar con constructoras, pleitos vecinales, burocracia, litigios y en muchos casos, corrupción.

### Conflicto de condóminos

Al menos seis familias de damnificados siguen viviendo en una de las dos torres del predio ubi-

cado en la calle Aguascalientes 12 de la Colonia Roma Sur en la alcaldía Cuauhtémoc, donde aún son visibles los estragos del movimiento telúrico del 19 de septiembre de 2017.

Paredes agrietadas y una torre B en abandono y repleta de escombros son el contexto en donde llevan a cabo su vida diaria sin que, hasta la fecha, el inmueble haya sido intervenido

por la CR o por el INVI, el motivo, aseguran, son los conflictos vecinales que derivaron en un litigio

que, a siete años del sismo, sigue sin resolverse.

“El edificio no tiene ningún problema, los problemas son los condóminos. La autoridad ya determinó, ya estudió, ya verificó, hizo todos los estudios y hay un juez que ahorita está con ellos, impidiendo que la autoridad actúe”, relató Álvaro Isais, quien es uno de los habitantes del inmueble.

Isais, aseguró a Reporte Índigo que las autoridades tienen todo listo para intervenir el inmueble desde 2019; no obstante, la diferencia entre los habitantes del predio consiste en que la mayoría de los condóminos quieren que

el edificio sea demolido, y los seis que permanecen en el lugar se aferran a la rehabilitación del mismo.

“Es un trabajo que se hace en 10 meses, pero ellos quieren demoler y que se haga un edificio nuevo. El Gobierno ni dinero tiene, con dificultad alcanzamos una rehabilitación que cuesta la quinta parte de una construcción nueva, pero es gente mentirosa” sostuvo el damnificado.





La contraparte, integrada por alrededor de 56 familias de condóminos y encabezada por Ángeles Moreno, sostiene que el edificio Aguascalientes 12 se encuentra en alto riesgo de colapso, mismo que fue dictaminado por el Instituto para la Seguridad de las Construcciones en al menos cuatro ocasiones.

Motivo por el que se interpuso un amparo ante las autoridades judiciales a efecto de que se dé cumplimiento al desalojo, demolición y reconstrucción del edificio.

“Seis de los 70 propietarios, aún habitan en el edificio por problemas legales personales, se ampararon para evitar la reconstrucción”, refiere el colectivo mayoritario que busca la demolición del edificio.

Sin embargo, las familias que aún habitan el lugar argumentan que lo que tiene en su poder la parte mayoritaria de condóminos son inspecciones y no dictámenes.

“Lo que hizo el Instituto para la Seguridad de las Construcciones es una inspección y dio un fallo de que el edificio era de alto riesgo, pero en cuanto aparecieron los verdaderos estudios salió que la estructura del edificio estaba en buenas condiciones para ser reparado”, agregó Isais.

Cabe señalar que el 70 por ciento de los damnificados de Aguascalientes 12 —como en muchos otros predios— son adultos mayores, 14 de los cuales ya fallecieron, por lo que el tiempo resulta un factor clave.

Si bien se espera que este asunto se resuelva a finales de 2024 y los trabajos se lleven a cabo en 2025, muchos damnificados están cansados de promesas

de una reconstrucción que parece nunca llegar a su fin.

### **‘Viacrucis’ burocrático**

Dalia Martínez es una de las personas que integran a las decenas de familias damnificadas por los

daños que sufrió el edificio ubicado en Pitágoras 316, en la alcaldía Benito Juárez, ella describe

los últimos siete años como un ‘viacrucis burocrático’ que ha sido muy desgastante para los afectados del sismo y que no han podido recuperar su hogar y su tranquilidad.

“Ha sido un viacrucis después de toda la maraña burocrática”, indicó Martínez a este diario y agregó que tras una larga lucha del colectivo Movimiento de Familias Damnificadas del 19S, integrado por 27 predios con poco o nulo avance en cuanto a la reconstrucción o rehabilitación hasta 2023, misma que incluyó numerosas protestas en las oficinas del INVI y en el Congreso de la Ciudad de México, su fuerza se ha debilitado por el desgaste que implica y el fallecimiento de sus integrantes.

Dalia explicó que en Pitágoras 316 tuvieron que optar por la vía legal a través de un convenio de mediación en 2023 y del cual están esperando resolución, pues la manera de obrar de las autoridades ha dejado mucho qué desear. Las autoridades sostienen que ya hay proyecto ejecutivo para comenzar la reconstrucción en este predio; sin embargo, para los damnificados solo ha habido opacidad.

“Es una verdadera pesadilla la atención con el Gobierno, es una falacia, es solamente un ‘pretender que el que estamos atendiendo para que no tengas argumentos para hacerla de emoción’. La verdad es grave lo que sigue sucediendo, siguen falleciendo los propietarios, van al menos 22 entre los miembros del colectivo”, detalló.

### **Redensificación engañosa**

Blanca Eligio es una de las damnificadas de Saratoga 714, donde, aseguró, la tragedia lleva el nombre del “Cártel Inmobiliario”. De acuerdo con la habitante de la alcaldía Benito Juárez, las excavaciones para la construcción de

un edificio de 68 departamentos colindante fueron las causantes del colapso del inmueble en septiembre de 2017.

No obstante, a siete años del siniestro los damnificados no han podido regresar a sus hogares por retrasos en las obras y problemas de sobrecostos y “ahorros” de las constructoras bajo la vigilancia de la CR, y estas no son las única inconsistencias en el proyecto, pues también les redujeron su espacio por la redensificación.

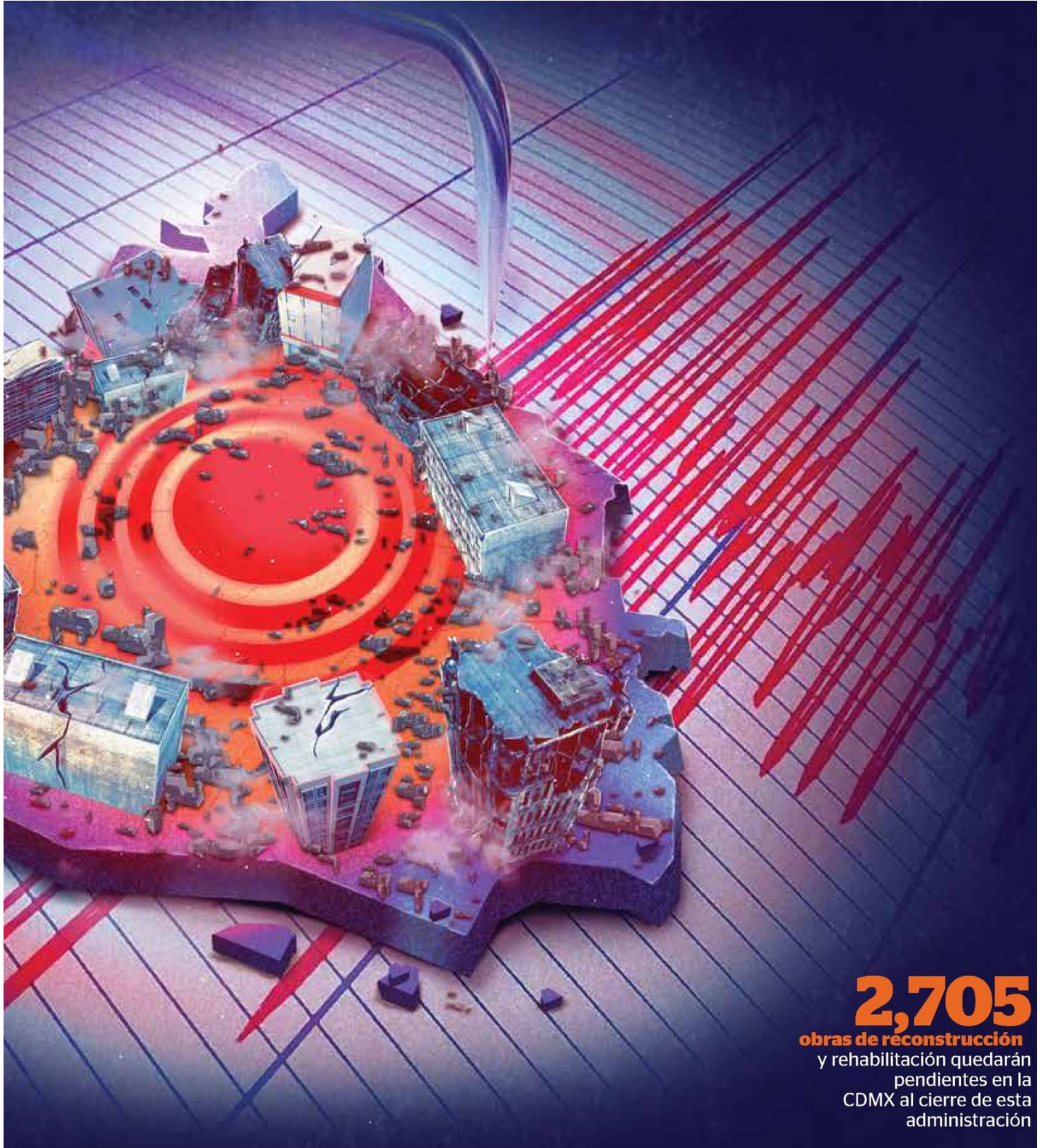
“Aceptamos un redimensionamiento del 35 por ciento, y resulta que nos hicieron uno del 50 por ciento”, sostuvo la damnificada, quien aseguró que aunque la entrega del inmueble estaba pactada para el pasado 15 de septiembre, una vez más la fecha fue aplazada.

Blanca refirió que en los últimos meses la administración de Martí Batres mostró voluntad para solucionar el problema; no obstante, esperan que Clara Brugada sea más acertada al elegir al personal a cargo de los pendientes de la reconstrucción.

**Del universo de pendientes para la reconstrucción en la CDMX, la Comisión acumula 854 en obra; mientras que el INVI mil 568 en en las mismas condiciones y 283 por iniciar**







**2,705**  
obras de reconstrucción  
y rehabilitación quedarán  
pendientes en la  
CDMX al cierre de esta  
administración





## EL CABALLITO

### Celebra round ganado por Alessandra Rojo de la Vega

:::: Nos platican que uno de los primeros en celebrar la decisión de la Sala Regional CDMX del Tribunal Electoral del Poder del Judicial de la Fe-



FOTOS ARCHIVO EL UNIVERSAL

Mauricio Tabé

deración para revocar la nulidad de la elección en la alcaldía Cuauhtémoc, que había determinado el tribunal capitalino, fue el alcalde en Miguel Hidalgo, **Mauricio Tabé**, quien en sus redes hizo un reconocimiento a los magistrados por no ceder ante presiones y hacer respetar la decisión del voto de la ciudadanía en favor de la aliancista **Alessandra Rojo**.

Nos recuerdan que don Mauricio y doña Alessandra han trabajado juntos, pues ella fue la directora general de Desarrollo Social en esa alcaldía. Y ahora, ¿qué artimaña emplearán los Monreal?

### Plazo para la reforma judicial en la CDMX, para marzo de 2025

:::: Nos cuentan que en el Congreso de la Ciudad de México con la discusión de un punto de acuerdo para pedir que los ministros, magistrados



Fernando Zárate

y jueces federales hagan públicas sus declaraciones patrimoniales y fiscales, así como sus vínculos familiares, el diputado local de Morena, **Fernando Zárate**, aprovechó el debate para recordar que tienen 180 días naturales para las modificaciones que implicará la reforma judicial en la capital del país y deberán empezar a ponerse de acuerdo todos los grupos parlamentarios. Y así, nos dicen, son 180 días naturales a partir de su publicación, así que el plazo será para marzo de 2025, es decir, corre el tiempo para que se hagan los ajustes a la Constitución, leyes y reglamentos. Vaya que no es una situación menor lo que se les viene a los legisladores.

### Presumen transición casi de terciopelo en Salud

:::: Nos hacen saber que la transición en la Secretaría de Salud capitalina está avanzando entre la actual titular **Olivia López Arellano** y la próxima secretaria, **Nadine Gasman Zylbermann**, quienes han estado trabajando en conjunto para dar continuidad al fortalecimiento de los servicios y ampliar la capacidad de llegar a las casas y escuelas de la Ciudad de México, sin dejar de lado la propuesta de la próxima administración, que será incluir el sistema público de cuidados. La titular de Salud también garantizó que se seguirán ofreciendo los servicios, como vacunación contra Covid-19 durante lo que resta de la transición.







## Decenas de logros y otro tanto en retos para la CDMX

El sexto informe del jefe de Gobierno, **Martí Batres**, presentado en días recientes ante el Congreso de la Ciudad de México, marca el cierre de su gestión con numerosos logros en materia de calidad de vida para la capital del país. No obstante, ninguna gestión está exenta de desafíos y hoy quedan una serie de retos que la próxima administración deberá abordar para asegurar el progreso sostenido de los capitalinos.

Uno de los principales logros de la administración saliente fue la consolidación de importantes proyectos de movilidad como la expansión del Sistema de Transporte Público, que incluyó obras como las Líneas 1 y 2 del Cablebús y la inauguración del Trolebús Elevado, dos infraestructuras clave para mejorar la conectividad entre las zonas más alejadas de la ciudad. Además, hubo un esfuerzo significativo por promover una movilidad más sustentable.

La infraestructura hidráulica también avanzó con la rehabilitación de pozos y plantas de tratamiento de agua y con sistemas de captación de agua de lluvia en viviendas y otros inmuebles. Los rubros de seguridad y vivienda también tuvieron avances importantes.

Pero como dicen por ahí, “si vamos a mirar para atrás, que sea sólo para agarrar impulso”. Hoy, la Ciudad de México sigue teniendo importantes asignaturas por atender y es preciso que los cimientos que formó la administración pasada, desde que comenzó la gestión de nuestra hoy presidenta electa, la doctora **Claudia Sheinbaum**, como jefa de Gobierno, se conviertan en la plataforma que catapulte el salto al progreso de la capital del país.

Uno de los desafíos más urgentes para la próxima administración será, sin duda, gestionar el crecimiento ordenado, pues la expansión urbana ha puesto una presión sin precedentes sobre los servicios públicos, la movilidad y la vivienda. La CDMX ha experimentado un rápido desarrollo inmobiliario que, si bien abona al crecimiento económico, también está provocando el desplazamiento de miles de personas que no pueden pagar los altos costos de vivir en zonas céntricas o bien, en aquellas que les permitan una mejor calidad de vida al habitar cerca de su puesto de trabajo o lugar de estudio.

La seguridad sigue siendo otro tema añejo y prioritario. El nuevo gobierno deberá continuar los esfuerzos en la lucha contra el crimen organizado y la desarticulación de las bandas delictivas en territorio capitalino, al tiempo de buscar una estrategia integral que, además de la persecución del delito, aborde las causas estructurales de la violencia, como son la desigualdad social y la falta de oportunidades económicas para los jóvenes.

El acceso al agua es otro desafío mayúsculo. La instalación de sistemas de captación de agua de lluvia que, cabe señalar, en el Verde vivimos con gran satisfacción desde el anuncio hasta la ejecución de dichos proyectos, pues es un tema que hemos solicitado ante el Congreso capitalino y que esta ad-

ministración tuvo a bien impulsar, sigue siendo insuficiente para hacer frente a las necesidades de una ciudad en constante crecimiento. Es preciso buscar soluciones innovadoras para garantizar el acceso al agua a largo plazo.

Y, finalmente, está el tema de la salud pública que sigue siendo uno de los de mayor preocupación y en el cual es necesario trabajar, para garantizar que el acceso a los servicios de salud de calidad sea efectivo para todos los capitalinos.

Y así como las administraciones anteriores han tenido el apoyo de la bancada del Partido Verde en el Congreso local, en todo proyecto enfocado en el avance y desarrollo de los capitalinos, la administración de la jefa de Gobierno electa, **Clara Brugada**, cuenta y contará también con esta bancada como su aliada. La CDMX está transitando sobre una base sólida, con decenas de logros, pero también con otros tantos retos ante los cuales buscaremos contribuir a fin de asegurar que la capital sea un territorio más equitativo, seguro y sustentable para todos sus habitantes.

