

J. CONGRESO LOCAL

Retira Comisión asunto sobre cambio de uso de suelo en MH

# Rinde presión vecinal

**Proponía dictamen permitir construcción de hasta 15 niveles en inmueble de cinco**

EDUARDO CEDILLO

La Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana del Congreso de la Ciudad de México frenó, de último momento, el cambio de uso de suelo que permitiría una construcción de 15 niveles en la Miguel Hidalgo.

“Antes de pasar a este punto, plantear que hemos acordado, como integrantes de esta Comisión, el retiro del asunto enlistado en el numeral siete del orden del día con la finalidad de realizar un estudio más detallado”, dijo el presidente de la Comisión, Víctor Hugo Lobo.

Ayer, este órgano realizó su décima primera sesión ordinaria con la intención de dictaminar nueve iniciativas en materia de cambio de uso de suelo, tres de ellas en sentido negativo y el resto en positivo.

Una de ellas era una propuesta para realizar el cambio del predio en Bulevar Miguel de Cervantes Saavedra 10, Colonia Granadas, el cual mantiene un uso de suelo de equipamiento y de sólo cinco niveles. La modificación pretendía que pasara a ser habitacional y ampliarlo hasta un máximo de 15 niveles.

Durante el mes pasado, vecinos de la Miguel Hidalgo alertaron de esta reforma

y se organizaron para enviar una serie de correos al Congreso y a la Comisión a cargo de Lobo para solicitar el retiro del dictamen. Su presión funcionó y durante la sesión la diputada Gabriela Salido, de Acción Nacional, calificó la decisión como acertada.

En respuesta, Javier Ramos, del Partido Verde, reclamó y señaló que aún queda tiempo para dictaminar asuntos pendientes de la Comisión.

“Tenemos el tiempo adecuado, tenemos el tiempo todavía abierto. La Comisión seguirá trabajando, el Pleno estará atento a lo que las comisiones determinen porque al final de cuentas estos trabajos, estos asuntos que están dictaminando en estas comisiones son asuntos no de los diputados, sino de los ciudadanos”, afirmó.

Entre los otros temas que causaron roces en la Comisión, fue la dictaminación en sentido positivo del predio en Sinaloa 43, un espacio que buscaba pasar del uso habitacional mixto de cinco niveles máximos a uno de hospedaje con 17.

Sin embargo, Salido también señaló errores en el proceso de dictaminación, apuntando que para la aprobación no se consideró la opinión vecinal ni la opinión de factibilidad hídrica del Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex), documento que es vinculante en el dictamen.

“En la exposición del dictamen no hace referencia a la factibilidad hídrica (...) es

una de las opiniones que son importantes porque son vinculantes y en la página 32 del dictamen, donde usted puede ver que se integra la opinión de Sacmex, dice con toda claridad que no cuenta con la factibilidad hídrica”, afirmó.

Pese a las objeciones, el uso de suelo fue aprobado por la Comisión y será turnado al Pleno del Congreso para que se convierta en un cambio oficial.

Además de estos dos asuntos, ayer la Comisión aprobó modificaciones en usos de suelo de otros predios. Para que sean modificaciones oficiales, los dictámenes deberán ser avalados por el Pleno del Congreso en el próximo periodo extraordinario, que se realizará el 18 de julio.



# Regularizan legisladores usos de suelo donde ya se operaba de manera ilegal

Preocupación vecinal impidió que avalaran cambio en Miguel de Cervantes Saavedra 10

**SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA**

En comisiones del Congreso de la Ciudad de México, diputados aprobaron cinco cambios de uso de suelo, de los cuales tres fueron para regularizar actividades económicas que ya se realizan en dichos espacios, así como incrementar la densidad de construcción de la embajada de Canadá ubicada en Polanco.

Ayer, en la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana se aprobó modificar el uso de suelo en el predio de la calle Sinaloa número 43, en la colonia Roma, alcaldía Cuauhtémoc, para permitir la actividad de hospedaje, aun cuando ya opera un hotel desde hace varios meses.

Lo mismo sucedió en el caso de Canal de Miramontes 2342, colonia Avante, en Coyoacán, donde se aprobó el uso de suelo para servicios especializados de salud, clínica de corta estancia, cuando en el lugar ya operan diversos consultorios entre ellos algunos enfocados a cirugía plástica.

También se aprobaron modificaciones en el predio de avenida de

Las Fuentes 549, colonia Jardines del Pedregal, en la alcaldía Álvaro Obregón, para la operación de locales comerciales y un restaurante.

## Diputada cuestiona medida

La diputada Gabriela Salido resaltó que con estas aprobaciones que regularizan usos de suelos ilegales, el Congreso emite un mensaje “poco alentador para los ciudadanos que buscan la certeza jurídica en la capital. Les estamos diciendo: ‘pórtate mal, incumple la ley y aún así no te preocupes, tendrás el recurso en el Congreso de la ciudad para regularizar un uso de suelo ilegal”.

También fueron aprobados dos cambios de uso de suelo en Tres Picos 11 y Schiller 52, ambos en la colonia Polanco, en Miguel Hidalgo, para remodelar la sede de la embajada de Canadá, incluido el edificio de la cancillería.

Durante la sesión se aprobó retirar un proyecto de dictamen que pretendía aprobar un cambio de uso de suelo en bulevar Miguel de Cervantes Saavedra 10, en la colonia Granada, a fin de que pudiera analizarse de manera más detallada, luego de que los vecinos se manifestaron en contra; el presidente de la comisión, Víctor Hugo Lobo, reconoció que se trataba de un asunto que “generaba preocupación en la ciudadanía”.



# BUSCAN SEGUIR CON EL LEGADO DEL PRD

#DELAIZQUIERDA

INICIA PROCESO PARA LA DIRIGENCIA  
LOCAL DEL PRD; SUENAN KAREN  
QUIROGA Y VERÓNICA JUÁREZ

CINTHYA  
STETTIN



CDMX@  
ELHERALDODE  
MEXICO.COM

El objetivo del Partido de la Revolución Democrática (PRD) en la Ciudad de México es claro: renovarse, así se ha hecho ver en algunas reuniones que han sostenido los pocos liderazgos de este partido en la capital, quienes buscan que "el primer partido de izquierda en la capital" continúe con su legado.

Al momento han propuesto crear nuevos estatutos e instalar un órgano colegiado con vocería para iniciar el proceso de renovación de la dirigencia estatal, que actualmente está en manos de Nora Arias Contreras, quien en septiembre próximo rendirá protesta como diputada local del Congreso capitalino.

Los nombres de quienes podrían ocupar este cargo ya comenzaron a circular: Karen Quiroga, Verónica Juárez y Rocío Barrera.

En entrevista con **El Herald de México**, Arias Contreras señaló que Jesús Zambrano, actual dirigente del partido a nivel nacional, busca apoderarse del PRD en la capital, lo cual dijo no va a permitir pues "la militancia siente que ya no puede ni debe estar cargando este tipo de personajes, que siempre han sido plurinominales".

Arias reconoció que su mandato culmina en agosto de este año, "pero legalmente podemos continuar hasta que se concluya la liquidación a nivel nacional del PRD y comencemos con el registro del PRD en la capital".

"Tengo la responsabilidad de

sacarlo (al PRD) a flote, de sacarlo adelante. Mira, la Ciudad de México no se vería sin el PRD", sentenció la dirigente local.

En tanto, Karen Quiroga Anguiano apuntó que "más que levantar la mano" por la dirigencia local, se debe lograr una conciliación que ayude a generar el mejor perfil para el partido.

Finalmente dijo que se deben crear nuevos estatutos para construir un partido con una nueva visión; "con esto si hubiese la posibilidad, creo que muchos de nosotros (los liderazgos) diríamos que sí (a buscar la dirigencia)".



NORA ARIAS  
DIRIGENTE LOCAL DEL PRD

TENGO LA RESPONSABILIDAD DE SACARLO (AL PRD) A FLOTE, DE SACARLO ADELANTE. MIRA, LA CIUDAD DE MÉXICO NO SE VERÍA SIN EL PRD'

5

DE MAYO DE 1989  
SE CREÓ EL PRD A  
NIVEL NACIONAL.

SE QUEDA  
EN EL PRD

• Arias negó que se vaya a unir a otro partido cuando sea diputada.



FOTO: CUARTOSCURO



**VOTACIÓN** | • En la capital del país, el PRD mantiene su registro.



# DENUNCIAN DESABASTO EN HOSPITALES

**Legisladores exigieron a la Secretaría de Salud de la Ciudad de México verificar el desabasto de agua en al menos 20 hospitales de la capital**

**POR DAVID MARTÍNEZ**

@TamarizDavid

**E**l Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional (PAN) en el Congreso de la Ciudad de México exigió a la secretaria de Salud, Oliva López Arellano, organizar un recorrido con una comisión de legisladores para verificar la situación del abasto de agua en 20 hospitales públicos.

La bancada opositora informó que el diputado Ricardo Rubio Torres presentará un Punto de Acuerdo en el Congreso local, para formalizar la petición y que el jefe de Gobierno de la capital, Martí Batres, deje de negar esta terrible situación.

“No tienen vergüenza en la 4T; no hay agua en la ciudad y los hospitales la padecen para atención de los pacientes, limpieza de instalaciones, higiene de los enfermos y para los servicios que se ofrecen; negarlo es una irresponsabilidad criminal”, denunció Rubio Torres.

Por su parte, el diputado federal del PAN, Guillermo Huerta Ling, mencionó que presentará denuncias ante la Contraloría local en contra de funcionarios por omisión a las reiteradas solicitudes de agua por parte de los directores generales de los hospitales.

“La salud debe ser primero y parece que, para la 4T, la salud de las personas es una situación de votos y situación electoral;

vamos a velar por las personas que sufren a diario en los hospitales”, señaló.

El legislador precisó que en la Ciudad de México la crisis de agua es constante, pese a las lluvias. “El gobierno local se ha distinguido por ser criminal en su actuar; desde brindar agua contaminada a los vecinos de Benito Juárez, hasta negar el hecho de que no hay”.

Por último, los diputados aseguraron que es responsabilidad del Gobierno local informar sobre la situación actual de las clínicas públicas y las federales en la Ciudad de México.

**No tienen vergüenza en la 4T; no hay agua en la ciudad y los hospitales la padecen para atención de los pacientes, limpieza de instalaciones, higiene de los enfermos y para los servicios que se ofrecen; negarlo es una irresponsabilidad criminal”**

**Ricardo Rubio**  
Diputado local del PAN





Desde el Congreso de la Ciudad de México se está pidiendo aclarar la situación de desabasto en los nosocomios capitalinos.

