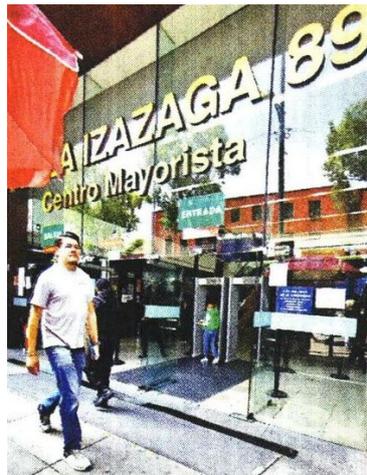


K. CIUDAD DE MÉXICO

REABREN PLAZA

La megaplaza de artículos chinos en Izazaga 89 fue reabierta ayer, tras haber sido clausurada en julio por falta de permisos y fallas estructurales del inmueble. **CIUDAD**



Reabre Izazaga 89 tras siete semanas

Asegura Seduvi que particular pagó multas

Prevalecen locales en renta o traspaso; algunos se mudaron de plaza, aseguran

SELENE VELASCO

La Plaza de Izazaga 89, en el Centro Histórico, volvió a operar ayer.

El inmueble, en el que se comercializan productos provenientes de China, fue clausurado a mediados de julio, cuando las autoridades registraron diversas irregularidades en su funcionamiento, y que iban desde carecer de permisos para operar bodegas hasta la fusión irregular de predios.

Aunque sin especificar los montos, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) afirmó que se habían aplicado sanciones monetarias a los particulares, además de que se reforzaría la vigilancia sobre el lugar.

“Se aplicaron un conjunto de sanciones, entiendo que los particulares han venido cubriendo esas sanciones pagando multas, corrigiendo lo que les ha exigido la autori-

dad y la reapertura se dará en estricto apego a la legalidad, tanto lo que se refiere al retiro de los sellos como al futuro funcionamiento de la plaza”, refirió el titular de la Seduvi, Inti Muñoz.

Afirmó que el inmueble de 16 pisos no podrá albergar bo-

degas ni comercio al mayoreo. “Siempre ha estado prohibido el uso como bodega de un predio como este, eso se vigilará; que no se vuelva a in-



fringir y por lo demás, el uso para venta al menudeo, pues estaba permitido, también se

vigilará que haya un estricto apego a derecho”, añadió.

Ayer, al interior se observaron medidas de protección civil, como extintores, indicadores de las salidas de emergencia y señalética sobre cómo reaccionar en caso de sismos o incendios.

Además se colocaron letreros con el mensaje “prohibido pasar con diablos”.

En los pisos prevalectían los locales cerrados, algunos de ellos se ofrecían en rentas, con costos de 30 mil pesos al mes, o traspasos.

Otros negocios cerrados tenían letreros que anunciaba próximas reaperturas y otros mostraban sellos de “suspensión de actividades por riesgo sanitario”.

De acuerdo con comerciantes, algunos de los locatarios sólo volvieron para buscar su mercancía y trasladarla a negocios que tienen en otras plazas.

“(Cerraron) supuestamente por el tema de infraestructura, por tema de facturas, de locales que no estaban al día con su documentación, no dejaban sacar absolutamente nada”, contó un vendedor.

En cuatro locales se observó que colocaron temporalmente papeles con supuestos permisos en los que destacaba la palabra “hacienda” y logotipos del Gobierno de la CDMX.

En junio, REFORMA publicó que, después de la pandemia, al menos 13 calles del Primer Cuadro suman 17 edificios y cientos de negocios que fueron convertidos en bodegas y lugares para venta de artículos chinos que entran al País masivamente.

¿Y LAS ANOMALÍAS?

Las autoridades acreditaron una serie de irregularidades en el inmueble, las cuales no se detalló si ya fueron subsanadas.

Julio 11

“No contaban con la documentación correspondiente para acreditar los trabajos que ahí se realizan”.

Invea

Julio 12

“No tiene uso de suelo para ser bodega, simple y sencillamente, y no van a ser bodegas, porque el edificio no está diseñado para ser bodegas”.

Sedeco

Julio 13

“Para empezar se realizaban trabajos de obra en una zona de monumentos históricos, sin las autorizaciones correspondientes de Seduvi y autoridades”.

Martí Batres, Jefe de Gobierno

“Había otros elementos en términos de riesgo que creíamos que era necesario, digo, no solamente revisar, sino que atender, que era la falta de salidas de emergencia, que era la falta de medidas de seguridad en relación al tema de incendios”.

Protección Civil





Edgar Medina

APERTURA EXPRES. El martes por la noche los sellos de clausura fueron retirados; ayer, el inmueble comenzó a operar.



“En transición no se descuidarán áreas estratégicas”

Al iniciar diálogo con el equipo de Martí Batres, **Clara Brugada anticipa un proceso de cordialidad y transparencia**

**FRIDA SÁNCHEZ
Y ALBERTO ACOSTA**

—metropoli@eluniversal.com.mx

En el periodo de transición en la Ciudad de México no se descuidará la seguridad ni ningún aspecto estratégico para los habitantes, garantizó la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, durante la instalación de la Comisión de Transición que encabezó junto al mandatario local, Martí Batres.

“Es una Ciudad que en este periodo tiene que ser muy cuidada, no podemos descuidar en ningún momento el tema de seguridad, no podemos descuidar el tema de las reservas naturales, no podemos descuidar ningún área estratégica de la Ciudad de México”, mencionó.

Por ello, afirmó, a partir de ahora, la comisión encargada de la entrega-recepción del gobierno saliente con la administración que entra en funciones el próximo 5 de octubre comenzará a trabajar para que en ningún momento haya algún tema “que lamentar” ni quede algún aspecto descuidado.

Brugada Molina enfatizó que en la capital se desarrolla un cambio de gobierno con “normalidad democrática” que va acorde a lo que votó la ciudadanía para dar continuidad al movimiento que comenzó en la Ciudad de México la exjefa de Gobierno y presidenta electa, Claudia Sheinbaum.

Por parte de la próxima jefa de Gobierno, la parte receptora de la Comisión de Transición quedó integrada por Alejandro Encinas, quien será el titular de la Secretaría

de Planeación y Ordenamiento Territorial; César Cravioto, futuro secretario de Gobierno; Juan Pablo De Botton, encargado de la Secretaría de Administración y Finanzas; Eréndira Cruzvillegas Fuentes, designada consejera Jurídica y de Servicios Legales, así como Araceli Damián González, quienes estuvieron presentes en la primera mesa de diálogo.

En tanto, la Comisión de Entrega de parte del gobierno saliente quedó conformada por Ricardo Ruiz Suárez, secretario de Gobierno; Inti Muñoz Santini, titular de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi); Bertha Gómez Castro, de la Secretaría de Administración y Finanzas; Juan Gerardo López, de Bienestar e Igualdad Social, y Juan José Serrano, titular de la Contraloría.

Desde el patio del Antiguo Palacio del Ayuntamiento, donde despachará a partir del próximo 5 de octubre, Brugada Molina aseveró que esta será una transición “de terciopelo”, la cual se llevará a cabo con el mejor de los ánimos y en un ambiente de cordialidad, colaboración y transparencia, toda vez que junto a Martí Batres forman parte de un proyecto en común.

La próxima mandataria reconoció el trabajo y talento en la conducción del Gobierno de la Ciudad de México por parte de Batres Guadarrama, quien, dijo, ha logrado ponerle sello propio a la administración, así como a los secretarios que han formado parte de su equipo.

Mandatario local exhorta a dar seguimiento al agua y vivienda

Martí Batres planteó a la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, dos temas a los que considera importante darles seguimiento en la próxima administración capitalina: la captación del agua de lluvia y la vivienda asequible.

“En la Ciudad hay muchos retos, es una Ciudad compleja, sólo menciono dos cosas que creo que serían

importantes hacia adelante. Una, tenemos que pensar en la tercera gran fuente de agua, porque tenemos las fuentes externas, tenemos nuestras internas, nuestro acuífero, pero habría que pensar que el agua de lluvia se convierta en una tercera gran fuente para nuestra Ciudad en los próximos años”, planteó.

El mandatario destacó que se tienen las condiciones para revertir todo el daño que se hizo entre 2012 y 2018, con los procesos de gentrificación, y se puede impulsar un proceso de enraizamiento de los habitantes de la capital, mediante diversas políticas de vivienda para quienes no pueden acceder a los altos costos del desarrollo inmobiliario.

Batres Guadarrama reconoció el trabajo de la entonces jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, al estar al frente de la mayor parte de la administración saliente, así como al equipo que lo ha acompañado en el periodo que le ha tocado encabezar la Ciudad de México, y a Brugada Molina le extendió su reconocimiento, al considerarla una persona consecuente, congruente, de lucha, que representa de manera genuina los anhelos de la gente. ●



CLARA BRUGADA

Jefa de Gobierno electa
de la Ciudad de México

“Es una Ciudad que en este periodo tiene que ser muy cuidada, no podemos descuidar en ningún momento el tema de seguridad (...)”

REGLAS

El Gobierno de la Ciudad de México emitió los lineamientos para la entrega-recepción.

- **La administración entrante** conocerá el estado en que se encuentran los recursos humanos, materiales y financieros; programas, proyectos, presupuestos, obras, asuntos en trámite y jurisdiccionales, auditorías, reconstrucción de la Ciudad y asuntos relevantes.



Los gobiernos saliente y entrante instalaron la Comisión de Transición.



CUATRO COLONIAS AFECTADAS

Abarcan 16 hectáreas oquedades y minas en la Miguel Hidalgo: Obras

Se realizan labores de mitigación de riesgos en el subsuelo // No hay un plan de apoyo para viviendas por las fracturas y hundimientos

SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA

Las minas y cavidades en cuatro colonias de la alcaldía Miguel Hidalgo se extienden en un perímetro de 16 hectáreas, donde autoridades comenzaron con las labores de mitigación de riesgos en el subsuelo, aunque para los vecinos afectados y sus bienes aún no hay un plan de apoyo.

A un año de las quejas de colonos sobre fracturas y hundimientos en sus casas a causa de las minas, personal de la Secretaría de Obras y Servicios (Sobse) presentó al Congreso capitalino los primeros avances de los estudios del subsuelo, e indicó que aún se encuentran en el censo de viviendas dañadas, pues algunas fueron construidas sobre minas u oquedades en las colonias Daniel Garza, Ampliación Daniel Garza, 16 de Septiembre y Observatorio.

Resaltó que a diferencia de ocasiones anteriores, cuando únicamente se rellenaba la mina con costales, cascajo o incluso basura, esta vez se busca una solución a largo plazo, por lo que desde hace un mes se inyecta una mezcla de minerales naturales para dar rigidez al subsuelo.

Indicó que se han destinado 30 millones de pesos a la realización de estos trabajos.

No hay recursos

Con ello se busca dar solución integral al problema que viven los vecinos desde hace varios años; no obstante, los expertos indicaron que no hay recursos para la rehabilitación de viviendas, ya que primero se debe dar solución física al problema y

luego de manera social, aun cuando se han “encontrado cavidades en casas que han provocado fracturas” a los inmuebles.

Pese al cambio de administración, el personal sostuvo que no se dejarán de realizar las obras de mitigación. “La intención es no

perder la continuidad; no sólo estamos en un estudio que, de por sí es complejo y requiere ser constantemente actualizado, sino también se necesitan recursos para apoyar a las colonias.

“Vamos a hacer el diagnóstico, pero hay que seguir trabajando en conjunto el gobierno y la alcaldía; es un trabajo que heredaremos a la próxima administración, (...) no hay que parar en esta estrategia porque sí es histórico lo que hemos empezado a lograr para atender el problema”, dijo Ana Laura Martínez Gómez, directora ejecutiva de Obra Pública de la Sobse.

Ante las preguntas de funcionarios de la alcaldía Miguel Hidalgo –gobernada por el panista Mauricio Tabé– sobre la existencia de cavidades debajo de las obras del Cablebús en Chapultepec, los expertos informaron que detectaron una donde será la estación Panteón de Dolores; sin embargo, con la intervención “desapareció la cavidad”, por lo que ya no existe una conexión subterránea con la zona habitacional que provoque afectaciones.





◀ La Secretaría de Obras presentó al Congreso local avances de los estudios del subsuelo, y dijo que aún está en el censo de viviendas dañadas, pues algunas fueron construidas sobre minas u oquedades en Daniel Garza, Ampliación Daniel Garza, 16 de Septiembre y Observatorio.
Foto La Jornada



#BRUGADAYBATRES

ENCABEZAN INICIO DE TRANSICIÓN

LA JEFA DE GOBIERNO ELECTA AFIRMÓ
QUE EL CAMBIO DE ADMINISTRACIÓN
'SERÁ DE TERCIOPELO' Y EN UN
AMBIENTE DE CORDIALIDAD

CINTHYA
STETTIN Y
PARIS A.
SALAZAR

Con la instalación oficial de la Comisión de Transición se inició el proceso de entrega-recepción de los asuntos y recursos de la Administración Pública de la conclusión del periodo de gestión 2018-2024.

En un evento encabezado por el actual mandatario capitalino, Martí Batres, y la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, se informó que 10 personas serán las encargadas de llevar a cabo este proceso.

Con esto se dará cuenta del estado en que se encuentran los recursos humanos, materiales y financieros asignados a la capital, así como programas, proyectos, presupuestos, inmuebles, obras públicas y adquisiciones, asuntos en trámite y jurisdiccionales, auditorías, reconstrucción y demás asuntos relevantes.

En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, Brugada Molina expresó que por parte de su equipo quien coordinará el proceso será el próximo secretario de Gobierno, César Cravioto.

Además, trabajarán con él los futuros titulares de la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, Alejandro Encinas; de Finanzas, Juan Pablo de Botton; de Bienestar e Inclusión Social, Araceli Damián; y de la Consejería Jurídica, Eréndira Cruzvillegas. Apuntó que este acto de

transición se dará con el "mejor de los ánimos, en un ambiente de cordialidad", pues dijo que "vamos a recibir información que permita una transición ordenada, transparente y, diríamos, de terciopelo, porque somos compañeros que nos une un proyecto en común que es la transformación de la Ciudad de México".

Destacó que se desarrolla un cambio de gobierno con normalidad democrática porque "en la democracia el pueblo manda y votó por la transformación".

"Esta comisión que se instala formalmente para empezar a trabajar para garantizar que la Ciudad de México no tenga, en ningún momento, ningún tema que lamentar ni asunto que descuidar. Somos un equipo responsable y vamos a trabajar", agregó.

Resaltó que "el gobierno que voy a encabezar es el de las grandes luchas por el país y de los movimientos sociales que han conquistado derechos para todos".

"No les vamos a fallar, la ciudad será capital de la transformación", concluyó.

Por su parte, el jefe de Gobierno afirmó que Brugada representa la continuidad y profundización del proyecto de la 4T de la Ciudad de México.

"Veo en la licenciada Clara Brugada Molina, una persona consecuente, congruente, de lucha, que representa de ma-

nera genuina los anhelos de la gente y que tiene un cariño por la gente que pocas veces vemos en servidores públicos. Reitero entonces mi reconocimiento a sus méritos y su trayectoria en la ciudad de México y a la lucha que ha dado y que permitirá darle continuidad, y no sólo continuidad, sino profundización al proyecto de transformación, sobre todo en sus aspectos sociales, en la ciudad de México", afirmó.

Por parte del GCDMX integran la comisión el secretario de Gobierno, Ricardo Ruiz; de Finanzas, Bertha Gómez; el secretario de Desarrollo Urbano, Inti Muñoz; el secretario de Bienestar Social, Juan Gerardo López; y el contralor, Juan José Serrano. 🗳️



**DELINEAN
PROCESO**

- 1 • El programa de trabajo se determinará de común acuerdo.
- 2 • Afirmaron que no es un mero trámite formal.
- 3 • Batres aseguró que se mantendrá el proyecto social.

10

PERSONAS
ENCABEZAN
LOS TRABAJOS
DEL CAMBIO DE
GOBIERNO.



CLARA BRUGADA
JEFA DE GOBIERNO
ELECTA

NO LES VAMOS A FALLAR,
LA CIUDAD SERÁ CAPITAL DE LA
TRANSFORMACIÓN”.





FOTO: ANTONIO NAVA

CONFIANZA | • En la instalación de la Comisión, Brugada y Batres destacaron que habrá continuidad y profundización de la 4T en la CDMX.



#LXVILEGISLATURA

SE INSTALA SUPERMAYORÍA EN CONGRESO

IFIGENIA MARTÍNEZ TOMÓ PROTESTA A LOS 500 LEGISLADORES QUE INICIAN TRABAJOS EL 1 DE SEPTIEMBRE. LO MISMO HICIERON LOS 128 SENADORES ELECTOS

POR ALMAQUIO GARCÍA Y MISAEL ZAVALA/P4

#CONSUPERMAYORÍA

CONSTITUYEN EL NUEVO CONGRESO

IFIGENIA MARTÍNEZ PRESIDE SAN LÁZARO
Y NOROÑA EL SENADO. REFORMA JUDICIAL,
ENTRE EL 2 Y 4 DE SEPTIEMBRE: MONREAL

ALMAQUIO
GARCÍA
Y MISAEL
ZAVALA



PAIS@
ELHERALDO.
MEXICO.COM

El Congreso de la Unión constituyó de manera formal la 66 Legislatura, que, en el caso de la Cámara de Diputados, la bancada de Morena contará con mayoría calificada y en lo que respecta al Senado de la República está a un solo escaño de tener los votos necesarios para avalar reformas

constitucionales, como la del Poder Judicial.

Incluso, Ricardo Monreal, quien fue designado como presidente de la Junta de Coordinación Política (Jucopo) de la Cámara de Diputados, dio a conocer los acuerdos entre los coordinadores parlamentarios para lo cual se aprobaron tres sesiones para discutirla.

"Una de instalación donde se recepciona el último informe del Presidente de la República, y se instala el nuevo periodo de

sesiones, y la segunda sesión que será para la publicidad de la reforma al Poder Judicial. Las sesiones que llevemos a cabo serán lunes, martes y miércoles para poder ofrecer un debate amplio sobre el contenido de los 16 artículos que se modifican en esta materia", informó.

Antes, en un ambiente de algarabía, Ifigenia Martínez tomó protesta a los legisladores que integrarán la 66 Legislatura desde el 1 de septiembre, y que estará conformada por 251 diputadas y 249 diputados.



Tras rendir protesta, Ifigenia Martínez se comprometió a dar lo mejor de sí para velar por la unidad de la Cámara baja. Llamó a los legisladores a seguir trabajando "para transformar al país, en la búsqueda de un México más próspero y democrático", aseguró.

También se designó como primer vicepresidente a Sergio Gutiérrez Luna (Morena); segunda vicepresidenta, Kenia López Rabadán (PAN); tercer vicepresidente, María del Carmen Pinete (PVEM).

Mientras tanto, en el Senado, entre legisladores reelectos, rostros reciclados, órdenes de aprehensión y una aplanadora indiscutible de la 4T, arrancaron los trabajos para darle paso a la 66 legislatura que estará en funciones por los siguientes seis años.

Ayer, los 128 senadores electos rindieron protesta en la sesión constitutiva. Los trabajos fueron enmarcados por una dura negociación entre los jefes de las bancadas para definir la Mesa Directiva.

Tras la encerrona, panistas, priistas y emecistas dieron los votos a Morena y sus aliados para que el senador morenista Gerardo Fernández Noroña presida la Mesa Directiva en el primer año de labores. A cambio, Morena cedió aumentar espacios en la Mesa Directiva para sus opositores.

Con 127 votos se integró la Mesa Directiva: las vicepresidencias son para Imelda Castro (Morena), Mauricio Vila (PAN) y Karla Toledo (PRI).

Al asumir como presidente de la Mesa Directiva, Fernández Noroña aseguró que Morena y sus aliados tienen la mayoría calificada para aprobar la reforma judicial.

En esta sesión reapareció el excandidato presidencial Ricardo Anaya, quien pidió a los legisladores de oposición que "no se doblen" ante la reforma.

El arranque de trabajos también se vio enmarcado por la notificación de la Fiscalía de Chihuahua al Senado sobre una nueva orden de aprehensión en contra del senador morenista Javier Corral. **1**

TENEMOS LA ENCOMIENDA QUE NOS CONFÍO EL PUEBLO A TRAVÉS DE SU VOTO PARA QUE SIGAMOS TRANSFORMANDO NUESTRO PAÍS.

IFIGENIA MARTÍNEZ
DIPUTADA FEDERAL



SECRETARÍAS INTEGRARÁN LA MESA DIRECTIVA EN EL SENADO.

ASÍ QUEDA EL SENADO

4

VICEPRESIDENCIAS.

85

ESCAÑOS DE MORENA.

CONGRESO A DETALLE

1

• En San Lázaro, el PAN queda como segunda fuerza.

2

• El Partido Verde cayó a tercera fuerza y PRD sólo tiene un legislador.

3

• En el Senado, Manlio Fabio Beltrones rechazó sumarse al PVEM.

4

• Adelantó que tampoco dará su voto a favor de la reforma judicial.

5

• Ebrard, García Harfuch y Ernestina Godoy tomaron protesta.





TRABAJOS

- Fernández Noroña conduce el Senado durante el primer año legislativo.



EXPERIENCIA

- En San Lázaro, Ifigenia Martínez preside la Mesa Directiva por 12 meses.



CENTRO HISTÓRICO DE CDMX**Reabren mercado chino**

La plaza comercial Izazaga número 89 abrió sus puertas luego de 48 días clausurada, pero lo hizo con decenas de locales cerrados en los 15 pisos del inmueble, los cuales fueron puestos en renta o venta. **Pág. 16**

IZAZAGA 89

Reabre plaza china tras larga clausura

DANA ESTRADA

En este mercado mayorista del Centro Histórico no todos los comerciantes retomaron sus ventas

La plaza comercial Izazaga número 89, en el Centro Histórico, abrió sus puertas luego de 48 días clausurada, pero lo hizo con decenas de locales cerrados en los 15 pisos del inmueble, los cuales fueron puestos en renta o venta.

Debido al largo periodo de suspensión ordenado por el Instituto de Verificación Administrativa de la CdMx (Invea) y que afectó a mil 600 locales, los empresarios de origen chino mudaron sus negocios a otros puntos y despidieron a su personal, por lo que la plaza no regresó completa.

Hace dos semanas **El Sol de México** informó que los comercios de esta plaza comenzaron la mudanza hacia Izazaga 38, otro de los grandes mercados chinos del Centro Histórico, bajo la idea de que la clausura “iba para largo”.

“Hubo despidos y muchos mejor buscaron otro trabajo porque era esperar sin dinero. En otros locales sólo les

dijeron que podían volver, pero no era seguro nada. Pero otros que sí nos quedamos fue porque los dueños tienen otras bodegas (en el Centro Histórico) y estuvimos trabajando ahí”, relató Luz, empleada de una tienda de juguetes mayorista de la plaza.

Locatarios que hasta julio vendían ropa, electrodomésticos, artículos de belleza, zapatos, juguetes y hasta dulces, todo de origen chino, ya no levantaron sus cortinas y dejaron en algunos casos códigos QR para ser localizados por los clientes. La mayoría sólo se fue sin dejar ningún aviso.

Los pisos donde se nota la mayor deserción son los últimos del edificio: 10, 11, 12, 13 y 14. Sin embargo, pese a que otros pisos tenían más presencia de locatarios, no se libraron de tener locales vacíos con letreros de “Se renta” en español y en chino.

Pese al retiro de sellos de la puerta principal de la plaza, realizado por parte de personal del Invea la noche del

martes 27 de agosto, hay un local que aún no puede operar debido a que tiene sellos de suspensión de actividades impuestos por la Secretaría de Salud de la Ciudad de México.



Es el caso del local i-1291, del piso 12, clausurado por riesgo sanitario, el cual desde el 10 de junio fue clausurado por la Agencia de Protección Sanitaria y notificando al dueño de la tienda Loui's Witton, quien ha sido citado por parte de las autoridades.

De acuerdo con empleados de los locales que sí reabrieron, el aviso sobre el regreso a su empleo fue inesperado pues a algunos les avisaron durante la noche del miércoles y a otros más en la mañana del jueves, antes de las 10:00.

“Ya nos habían dicho que los sellos ya no estaban. No sé bien desde cuando, pero hoy que me presente a la bodega a seguir trabajando me dijeron que ya me viniera a la plaza, que ya iba a abrir”, comentó Luz.

A todos los empleados les tomó por sorpresa el aviso, pues creyeron que su trabajo ya no regresaría debido a que es la primera vez que tarda tanto en reabrir Izazaga 89. La suspensión anterior, registrada el 15 de marzo, duró apenas unos días.

“Estuve trabajando vendiendo cosas en el Centro por mi cuenta, no me fue muy bien, y ayer en la noche (miércoles) me habló mi jefe y me dijo que ya iban a abrir la plaza que me presentara como antes, o sea, temprano”, comentó Yazmin, empleada.

Los empresarios chinos comenzaron a llegar en autos y bicicletas eléctricas. Minutos antes de las 10:00 horas también llegaron los diablos llenos de mercancía cuyas cajas fueron inspeccionadas por los empresarios, en su mayoría se trató de zapatos, lámparas, juguetes y ropa.

A las 10:00 en punto la seguridad del inmueble permitió el acceso a trabajadores y dueños e iniciaron la apertura de los locales.

“Se ven menos compañeros y locales abiertos, pero rápido van a volver, porque hay muchos clientes que nos buscaron todo el tiempo”, comentó Luz.

Durante la primera hora de operación del lugar, algunos clientes entraron a la plaza y comenzaron a recorrer los pasillos, pero la venta aún era muy baja. “Ya no me acuerdo bien a qué piso venía, no sé si el local donde compraba cosas sigue”, dijo uno de los primeros clientes.

OPERACIÓN

EL INSTITUTO de Verificación Administrativa le retiró los sellos al edificio, pero aún no aclara la razón



LUZ

EMPLEADA

“Hubo despidos y muchos mejor buscaron otro trabajo porque era esperar sin dinero. En otros locales sólo les dijeron que podían volver, pero no era seguro nada”



NADYA MURILLO



La plaza Izazaga 89 reabrió por completo sus puertas y la mercancía china comenzó a llegar para abastecer de nuevo los locales



Temen impacto de menor PIB en finanzas públicas

Boquete. Habrá un faltante de ingresos fiscales con crecimiento de 1.5% en 2024

Los ajustes a la baja en las proyecciones de crecimiento pintan un panorama de deterioro para las finanzas públicas al cierre de este año y para 2025, con un aumento en la variable deuda/PIB, e incluso, si las cosas se ponen peor, habría el peligro de que México pierda el grado de inversión. Para expertos, “el balance de riesgos a la baja en el crecimiento es algo que presiona las finanzas públicas”; con un crecimiento de sólo 1.5 por ciento este año, la deuda aumentaría a 52.3 por ciento del PIB, dijeron.

—Felipe Gazcón / PÁG. 4

“Si el PIB crece menos, genera un alza del déficit fiscal, a no ser que el gasto se reduzca o crezca la recaudación de impuestos”

GABRIELA SILLER
Directora de Análisis de Banco Base

DETERIORO ECONÓMICO



Temen impacto de menor PIB en las finanzas públicas

Estiman menos ingresos tributarios
y mayores niveles de deuda y déficit

**Ven riesgos para el
grado de inversión si
se sigue deteriorando
el entorno económico**

FELIPE GAZCÓN

fgazcon@elfinanciero.com.mx

Los ajustes a la baja en las proyecciones de crecimiento económico en México pintan un panorama de mayor deterioro para las finanzas públicas al cierre de este año y para 2025, con un aumento en la razón deuda/PIB, e incluso, si las cosas se ponen peor, habría el riesgo de que el país pierda el grado de inversión, advirtieron analistas.

Luis Adrián Muñiz, subdirector de análisis económico de Vector Casa de Bolsa, recaló que “el balance de riesgos a la baja en el crecimiento económico es algo que presiona de manera significativa las finanzas públicas”.

En entrevista, expuso que si se recorta la proyección de crecimiento del 3 al 1.5 por ciento del PIB para el presente año, habrá un faltante automáticamente en ingresos fiscales de 73 mil millones de pesos.

John Soldevilla, director de Eco-bi, estimó que con un crecimiento económico de solo 1.5 por ciento este año, la deuda pública crecería a

52.3 por ciento del PIB. A inicios de año, el economista proyectaba un aumento del PIB de 2.4 por ciento y la deuda en casi 50 por ciento del tamaño de la economía.

Proyectó que con un avance del PIB de 1.2 por ciento en 2025, la deuda se elevaría a 54.4 por ciento del PIB. “Si el PIB crece menos, genera un alza del déficit fiscal, a no ser que el gasto se reduzca o crezca la recaudación”, enfatizó.

En tanto, Gabriela Siller, directora de análisis económico de Banco Base, actualizó su proyección de crecimiento del país a 1.3 por ciento este año y 0.8 por ciento el siguiente. Pero en un escenario pesimista el PIB solo avanzará 0.9 por ciento este año y caería 0.2 por ciento el próximo año.

“La razón de deuda sobre PIB sí puede subir a 51 o 52 por ciento, asumiendo que en el 2025 recorten el déficit fiscal presupuestario a 3.9 por ciento del PIB y una recesión donde el PIB cae 0.2 por ciento”, recaló.

“Para 2026 habrá que ver también cuál es el impacto de la reforma al Poder Judicial, porque podríamos ver un largo estancamiento económico, es decir, después de una caída en el PIB, una recuperación, pero con un crecimiento prácticamente nulo”, calculó.

Agregó que en este escenario, la razón de deuda sobre PIB seguiría creciendo alcanzando niveles cercanos al 54 o 55 por ciento en tres años, lo que llevaría a la pérdida del grado de inversión en México; “no nada más habría recorte en la calificación crediticia, sino la pérdida del grado de inversión”, advirtió.

SENSIBILIDAD DE INGRESOS

Muñiz explicó que la cifra estimada del faltante de ingresos se obtiene con base en los cálculos de la sensibilidad de ingresos, establecida en los Criterios Generales de Política Económica para 2024.



El informe establece que por cada medio punto de menor crecimiento del PIB hay un faltante de ingresos fiscales por 24.4 mil millones de pesos, entonces si la economía crece un punto y medio menos, la merma de ingresos se triplica. “Todas las métricas de finanzas públicas para este año están hechas con una estimación de crecimiento

del PIB más alto, de 3 por ciento, pero si se crece menos, esto ocasionará un menor ingreso tributario para 2024 y *ceteris paribus*, habrá un faltante en las finanzas públicas de 73 mil millones de pesos”, detalló el economista.

Consideró que el problema es que la perspectiva para el crecimiento del PIB de 2025 está igual de débil, y todo parece indicar que la economía mexicana se seguirá desacelerando el próximo año; entonces el reto de bajar el déficit de 6 por ciento del PIB en el presente año a 4 o 4.5 para 2025 se observa más complicado.

Asintió que Hacienda había proyectado un déficit fiscal de 3 por ciento del PIB para 2025 y Sheinbaum dijo que de 3.5 por ciento del PIB, pero señaló que bajar el déficit de 6 por ciento a dichos niveles implica un golpe muy grande para la demanda interna.

Ahí la pregunta es si se podrían elevar los ingresos públicos por mayor eficiencia recaudatoria, para lograr la consolidación fiscal.

Para 2025 todavía se desconocen muchas variables, "pero sea cual sea el escenario, se requiere que los RFSP no sean mayores de 5.9 por ciento del PIB, para que el crecimiento de la deuda pública no se desanclé y no se ponga en riesgo la calificación crediticia”, recalcó.

A LA ESPERA

El Paquete Económico de 2025 dará claridad sobre la estrategia para disminuir el déficit fiscal.

CAMBIO DE ESCENARIO

3.0%

DE CRECIMIENTO
 Económico estimó de Hacienda para este año, pero Banxico estima ahora un avance de 1.5%.

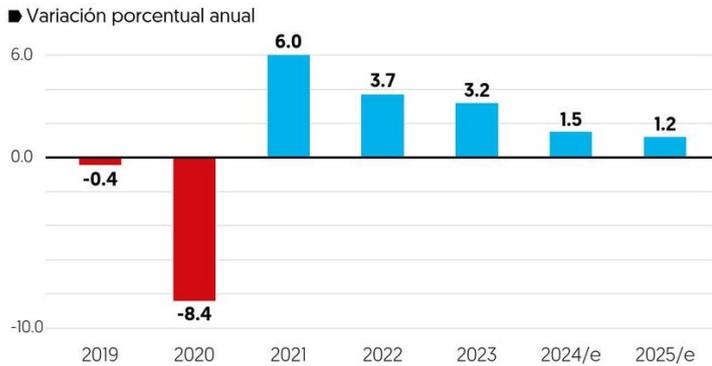
2.5%

DE CRECIMIENTO
 Del PIB para 2025 es la última proyección de Hacienda, y la del banco central es de 1.2%.

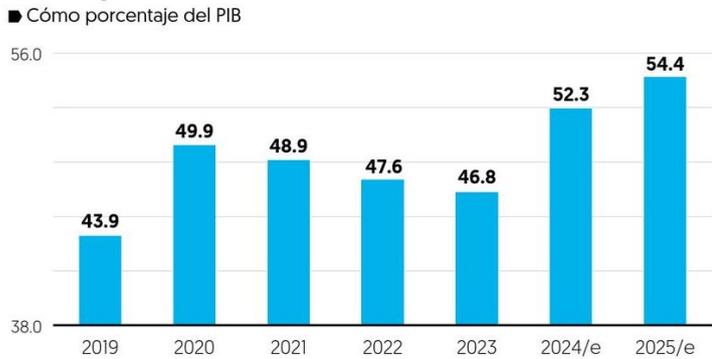
Afectaciones

Las expectativas de un menor crecimiento económico en 2024 y 2025 apuntan a un deterioro en las finanzas públicas; se estima que por el menor avance del PIB en el presente año el sector público dejará de percibir más de 70 mil millones de pesos.

Producto Interno Bruto

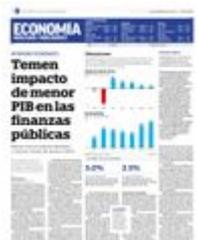


Deuda pública



Fuente: INEGI, Banxico, SHCP y analistas.

/e: Estimado



METRÓPOLI

Vivir entre aguas
negras y pánico: una
historia de anegaciones
en Ecatepec, Edomex

“Por una noche y parte de un día viví entre aguas negras y me superé el pánico”

Magali, enfermera en el Hospital Fidel Velázquez del IMSS en Ecatepec, una de las afectadas en Ciudad Azteca por la inundación del miércoles

Mario Camarillo

metropoli@cronica.com

“Puedo decir y asegurar que por una noche y gran parte de un día fui damnificada, viví entre aguas negras y me superé el pánico y la impotencia al no saber qué hacer”, relata a Crónica, Magali, una vecina de Ciudad Azteca que con voz entrecortada asegura que lo que enfrentó con su familia la tarde-del miércoles con la fuerte lluvia que cayó al inundarse su casa con aguas negras, “fue una locura, momentos de miedo que no se lo deseo a nadie, y más si tienes dos niños pequeños a los que tienes que proteger, ese temor te rebasa”.

Calzando botas de hule para limpiar lo poco que puede de su casa para no mojar sus pies, esta mujer de 32 años, madre de dos niños de 6 y 7 años, comenta que “quien no ha vivido una situación como ésta, sentir realmente el abandono de las autoridades que no se aparecen sino hasta el día siguiente, no puedes entender lo que es sentir impotencia y miedo a la vez, ya que en un pestaño lo que con sacrificios conseguiste en años de trabajo y ahorros, lo puedes perder por una situación que a todos alguna vez nos puede pasar”.

Magali, enfermera en el Hospital Fidel Velázquez del IMSS en Ecatepec, comenta que desde la noche del miércoles con la fuerte lluvia, el agua de la calle subió en cuestión de minutos, comenzó a entrar por la puerta que da a la calle y lo que la inquietó, señala, es que uno de sus hijos le dijo que el agua del ino-

doro en la planta baja se estaba saliendo, por lo que fue presa de los nervios, pues tenía qué hacer algo, ya que sus dos pequeños no podrían ayudarla a mover muebles pesados y tampoco exponerlos a una infección por el agua del drenaje.

“Llamé a mi papá, le conté la situación y cerca de la 1 de la madrugada llegó con uno de mis tíos y dos de mis primos que me ayudaron a mover algunas cosas. Mis niños estaban en la planta alta durmiendo y como seguía lloviendo y el agua subía, mis primos se llevaron a mis hijos a casa de mis papás en San Lorenzo, en Coacalco, y fue lo mejor, pues no quería sentirme más preocupada sin poder moverme en casa y con mis hijos oliendo el agua fecal”.

INFECCIÓN

La joven asegura que mover las cosas de un lugar para otro en un intento por salvar algunos de sus pocos muebles del agua sucia fue una odisea, una locura.

“No puedo quedarme ya con los sillones de la sala, se empaparon en gran parte y ni lavándolos quedan, ya que muchas bacterias se anidan en fibras de los sillones y para que me expongo y a mi familia a una infección. Lo único que rescaté fueron mis trastes y cosas de la despensa, de mi refrigerador no se si funcionará, y veré cuando lo conecte

y es que el agua llegó hasta el motor y creo lo tendré que tirar”.

Sin dejar de observar sus muebles empapados trepados en tabiques, Magali guardó silencio por un largo minuto mientras veía sus cosas, su casa anegada por agua fecal y repetía un constante recorrido desde la sala a la calle para asomarse en espera de que ocurriera tal vez un milagro y que el nivel del agua disminuyera, pero no fue así, sino has-



ta pasadas las 5:00 de la tarde del jueves, cuando el gua comenzó a fluir por las coladeras.

“Sé que mi familia me apoya, que con sacrificios compraré poco a poco lo que haga falta, pero mi mayor preocupación son mis niños, están pequeños y tal vez no entiendan por qué de estas cosas y del peligro que corremos si sube de nivel el agua, si hay un corto circuito u otra cosa peor, la verdad no lo sé, mi temor es no saber qué hacer si se presenta una emergencia mayor”.

APAGONES

En el transcurso de la madrugada y parte del día de este jueves, la joven cuenta que no ha podido tampoco cargar bien la batería de su teléfono celular, ya que se han registrado apagones constantemente, lo que también la ha puesto nerviosa, pues sin electricidad el servicio de internet también no es constante.

Esta enfermera que da servicio en el área de ginecología, relata con lágrimas a punto de brotar de sus ojos, que tiene menos de un año viviendo en Ciudad Azteca, que es feliz pues sus vecinos han sido muy solidarios con ella y sus niños, pero nunca imaginó que vivi-

ría una emergencia de este tipo.

“Ves en las noticias lo que está pasando en Chalco y piensas, que trágico lo que están viviendo estas personas, tantos días con esa pestilencia y sin solución alguna, piensas de inmediato en los niños de todas esas familias y en los adultos mayores y te viene a la mente: ‘ojalá eso nunca me pase a mí, y ya vez, lo viví en carne propia’”.

Mientras la madrugada transcurría sin algún resultado que indicara que el agua disminuía, esta madre soltera cree que los drenajes estaban con tapones de basura o ya son insuficientes para determinada cantidad de agua.

“Mi papá y mi tío trataron de sacar algo del agua que estaba en la casa, pero era imposible, ya que si sacaban una cubetada era la misma o tal vez más la que se regresaba”, señala.

PARA IR AL BAÑO

Con risa nerviosa y con ojos rojos por estar en vela, Magali señala que pasadas las 7:00 de la mañana le preguntó a su papá y su tío si querían ir al baño, pero no al de la casa, ya que el agua escurría por el inodoro, a lo que contestaron de manera afirmativa. La joven les dijo que aprovecharan que iban al supermercado en Plaza Aragón para com-

prar desinfectantes, cloro y pino para limpiar la casa cuando el agua hubiera bajado, pero sólo Magali y su tío fueron a realizar las compras, ya que Juan, su papá, dijo que él aguantaría.

“Esta es una pesadilla que no me gustaría volver a vivir, ya sé lo que es vivir entre aguas negras y solo quien lo ha vivido sabe que es algo para sentir miedo”.





FOTOS: CUARTOSCURO



INICIA III LEGISLATURA DEL CONGRESO CAPITALINO; CONTROLA MORENA

LA OPOSICIÓN PAN, PRI, PRD Y MC SE QUEDAN CON 23 LEGISLADORES

Con dominio morenista inicia III Legislatura sus funciones

Disputa. Con el respaldo de 43 diputados locales, el partido guinda perfila a Martha Ávila como próxima presidenta de la Mesa Directiva

ÁNGEL ORTIZ

Todo está listo para el arranque de los trabajos de la III Legislatura del Congreso de la Ciudad de México, donde Morena y sus aliados tendrán más diputados, sin alcanzar la mayoría absoluta.

El grupo parlamentario de Morena, que tendrá a Xóchitl Bravo Espinosa como coordinadora, contará con un total de 24 puestos legislativos, mientras que sus aliados PVEM y PT tendrán una representación de 11 y 8 curules, respectivamente, sumando en bloque 43 voces.

En tanto, la bancada de Acción Nacional será dirigida por el legislador Andrés Atayde y contará con 16 espacios en el recinto de Donceles y Allende; serán la principal fuerza opositora de los morenistas.

Mientras que en el PRI, la legisladora Tania Larios es quien será coordinadora y estará acompañada de Omar García y Silvia Sánchez Barrios.

En el caso del PRD tendrá una curul y será ocupada por su actual dirigente en la Ciudad de México, Nora Arias.

Cabe señalar que Movimiento Ciudadano consiguió representación con tres legisladores, el coordinador designado fue Royfid Torres.

Para este nuevo periodo legislativo, congresistas consultados por este diario, tanto los que repiten como los que recién llegan al recinto de Donceles, señalaron que debe darse continuidad a las labores que se iniciaron en la actual Legislatura.

Octavo Rivero, alcalde electo de Milpa Alta, refirió que entre los temas prioritarios a los que se les debe dar continuidad es al agua y al bienestar animal.

Por su parte, el panista Ricardo Rubio subrayó que no sólo es dar continuidad, sino retener y dejar claro que no por ser una nueva Legislatura se debe de iniciar de cero, lo que normalmente genera retrasos y contratiempos en los procesos legislativos.

La diputada local por el Distrito 28 en Izta-

palapa y actual coordinadora de Morena en el Congreso capitalino, Martha Ávila, se perfila como la futura Presidenta de la Mesa Directiva del Parlamento local durante el primer año de la III Legislatura, que inicia el próximo 1 de septiembre.

Durante una reunión plenaria preparativa de los trabajos legislativos que darán inicio, por unanimidad, así lo acordaron los diputados que integrarán el Grupo Parlamentario Morena para que la legisladora sea la propuesta de la bancada para presidir dicho órgano colegiado.

La primera iniciativa que se turnará al nuevo Congreso es la respectiva al tema de la creación de la Secretaría de Gestión Sustentable del Agua, que ha sido anunciada por la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada.





En el Congreso capitalino no será una oposición silenciosa ni condescendiente. Se impulsará una Agenda Legislativa que responda a las necesidades de las y los chilangos”

ANDRÉS ATAYDE
próximo coordinador del PAN



CONGRESO CDMX

ARRANQUE. Este fin de semana, diputados de la Ciudad de México inician los trabajos de la nueva legislatura; Morena tendrá la mayoría.

