

Temen trabas a plan sobre rentas

Por Eunice Cruz

eunice.cruz@razon.com.mx

LA COORDINADORA de Morena en el Congreso de la Ciudad de México, Martha Ávila Ventura, llamó a la presidencia de la Mesa Directiva a rectificar la decisión de enviar la iniciativa sobre la regulación de renta de viviendas a la Comisión de Planeación para el Desarrollo, pues, de lo contrario, podría verse como un intento de evitar su aprobación.

La morenista consideró como "injustificado" que la presidenta de la Mesa Directiva, Gabriela Salido, haya decidido el pasado 31 de julio turnar la propuesta del Jefe de Gobierno, Martí Batres, a la Comisión de Planeación para el Desarrollo.

Por ello, la legisladora pidió rectificar y enviar la iniciativa a las comisiones de Vivienda y la de Administraciones y Procuración de Justicia.

"En Morena no estamos de acuerdo con esta decisión, porque además de que legalmente es un turno insostenible, genera suspicacias sobre la intención de entorpecer o impedir su aprobación por parte de la comisión dictaminadora", dijo ayer en conferencia.

La iniciativa de Batres Guadarrama propone modificar la Ley de Vi-

vienda y el Código Civil capitalinos para frenar la tendencia al alza de precios, pues entre 2019 y junio de 2024, el costo de las rentas mensuales incrementaron 25 por ciento.

Ávila Ventura expuso en la sesión del martes de la Comisión de Planeación se acordaron 45 días para dictaminar, pero la segunda legislatura concluye el 31 de agosto, por lo que no hay tiempo para ello.

Agregó que los legisladores deben cumplir con el tiempo de la publicación, que es de 10 días para que así dictaminar.

"Si bien es cierto que el tema de vivienda tiene vínculos con la planea-

ción, en el caso concreto de esta iniciativa no, porque se plantean cambios puntuales y específicos que atañen a las Comisiones de Administración y Procuración de Justicia, y de Vivienda", sostuvo.

La diputada indicó que la iniciativa debe aprobarse a la brevedad para que sea incluida en el próximo periodo extraordinario, el cual se planea llevar a cabo el 22 de agosto.

El diputado Octavio Rivero, alcalde electo de Milpa Alta, aseguró que se trata de una estrategia del PAN para beneficiar a los cárteles inmobiliarios que operan en la Ciudad de México.

25

Por ciento aumentó el costo promedio de renta de vivienda

EL DATO

LA INICIATIVA también plantea que el Gobierno local fomente la vivienda en arrendamiento asequible.



MARTHA Ávila y diputados de Morena, en conferencia, ayer.

