

URBANIZA XOCHIMILCO SUS ÁREAS PROTEGIDAS

IVÁN SOSA

Con una regularización promovida por el Gobierno de la Ciudad de México en año electoral, 48 asentamientos de Xochimilco pasarán a ser parte formal de la Ciudad y trastocarán las declaratorias de protección de las chinampas y los canales de agua.

Los asentamientos serán legalizados, sin importar que estén dentro del polígono de las declaratorias de Patrimonio de la Humanidad, de Área Natural Protegida, de sitio de humedales protegidos Ramsar y de Zona de Monumentos Históricos.

La regularización formalizará el proceso de urbanización de Xochimilco, marcado en esta administración por la apertura de un puente vehicular en la zona de humedales de Cuemanco, en Periférico.

El investigador de la Universidad Autónoma Metropolitana, Saúl Alcántara, cuestionó que el Gobierno de CDMX haya evitado consultar con Icomos, la organización vinculada con la Unesco, para realizar un estudio sobre el impacto patrimonial al formalizar la urbanización de chinampas y canales.

“Están vigentes apenas el 30 por ciento de las chinampas de cuando se declaró Patrimonio de la Humanidad en 1987”, alertó.



Lamentan regularizaciones de asentamientos en Xochimilco

Presiona vivienda canales y cultivos

Ven especialistas con legalizaciones más agresiones al patrimonio lacustre

IVÁN SOSA

En Caltongo, uno de los barrios del centro de Xochimilco, cada vez son menos los agricultores que necesitan los canales y más los habitantes que buscan tapparlos para edificar callejones.

Aun cuando el agua está contaminada por las descargas del drenaje, en los invernaderos habilitados sobre las chinampas aún se cultivan hortalizas y flores.

Pablo Díaz, agricultor de varias generaciones, necesita los pasillos de agua, no sólo para el riego, sino también para circular con las canoas y conducir las flores que produce hacia una camioneta en Avenida Nuevo León, pavimentada y adyacente a otro canal.

“En uno se cayó un árbol, nadie vio por sembrar otro, lo que pasó es que comenzaron a tappar el agua con escombros, para rellenar y hacer otra calle de entrada”, lamentó.

La presión sobre chinampas y canales aumenta y, a veces, son las mismas autoridades quienes la incentivan.

“Con las calles, luego viene la Alcaldía y construye

puentes para pasar los canales, así se va urbanizando por el lado de Nuevo León, por aquel lado de la carretera a Tulyehualco y en medio, en las pocas chinampas, cada vez hay más casas”, explicó.

“En pocos años Xochimilco va a desaparecer”.

LUZ VERDE

El 11 de enero, el Jefe de Gobierno, Martí Batres, condonó el pago de la mitigación por la pérdida de servicios ambientales de 48 asentamientos de Xochimilco, Patrimonio de la Humanidad, cuya propiedad será regularizada.

Esta formalización, que incluye siete asentamientos en Caltongo, terminará de convertir canales en calles y aumentará la edificación de casas en las superficies verdes de las chinampas, planteó el investigador de la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM), Saúl Alcántara.

“Todos estos cambios de usos de suelo van a afectar el valor excepcional universal protegido por la declaratoria de Patrimonio de la Humanidad”, puntualizó.

Un plan de conservación debería acompañar la escrituración en favor de los habitantes.

“Si se va a regularizar, debería ser de manera sustentable, con pavimentos permeables, una arquitectura noble con la estructura vernácula del sitio, buscar la armonía con el paisaje”, demandó Alcántara.

Debe haber restricciones al derecho de propiedad, con límites al uso de suelo y del agua lacustre, agregó la investigadora de la UAM, Delia Montero.

“Debe quedar claro que es una zona de vocación chinampera, parte del Patrimonio de la Humanidad, se podrá vivir ahí, pero no debería construirse un edificio, un hotel”, remarcó.

Para el presidente de Monumental, Carlos Ruiz de Chávez, la regularización debe también rescatar la parte subsistente de Xochimilco.

“El hecho de perder el patrimonio catalogado a nivel mundial habla mal de una Ciudad que no respeta su historia”, subrayó el arquitecto.





CONTRASTE. Las chinampas perdieron su vocación agrícola y ahora es cada vez más frecuente hallar viviendas.



■ Una canoa abandonada en un canal de poco uso.



■ Los agricultores en Caltongo batallan para encontrar agua de riego y canales por donde movilizar sus productos.

