

LA ZONA NO AGUANTA MÁS: EX ASAMBLEÍSTA CONSTITUYENTE

Exigen vecinos frenar megaproyectos inmobiliarios en la Roma-Condessa

Entre 2018 y 2024 fueron autorizados 29 // De ellos, 20 no fueron publicitados ni tienen atlas de riesgos

ELBA MÓNICA BRAVO

Residentes de las colonias Roma, Condessa, Hipódromo y Juárez exigieron a las autoridades del Gobierno de la Ciudad de México “detener 29 megaproyectos autorizados” entre 2018 y junio de 2024, de los cuales 20 fueron avalados durante la emergencia sanitaria por covid eludiendo entonces la publicitación vecinal y sin contar con un atlas de riesgo de la zona.

Los habitantes se manifestaron alrededor de las 13 horas frente al predio ubicado en avenida Álvaro Obregón número 286, donde colocaron flores, veladoras y ataúdes de cartón para recordar a las 49 personas que fallecieron en el inmueble de planta baja y seis niveles que se derrumbó durante el sismo de magnitud 7.1 el 19 de septiembre de 2017.

La ex asambleísta constituyente e integrante del Frente Ciudadano Salvemos la Ciudad, Mayela Delgadillo Bárcena, dijo que la zona “no aguanta más; estamos hartos” de construcciones que, aseguró, violan el uso de suelo y dañan el patrimonio cultural de la colonia Roma.

Durante la protesta expuso que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda autorizó en seis años 257 proyectos de construcción en la Ciudad de México, de los cuales 58 se ubican en la alcaldía Cuauhtémoc; de ellos, 10 se hallan en la colonia Roma Norte; uno en la Roma Sur; ocho en la Juárez; cinco en la Condessa; dos en la Hipódromo y tres en la Hipódromo Condessa.

Recordó que en el polígono Roma-Condessa-Hipódromo y Juárez se ubicó la zona cero en el sismo de 2017, en el que “de forma permanente se han formado socavones”; además, “hay obras que en este momento están dañando las casas”.

Puso como ejemplo los casos de construcciones, que a decir de los vecinos se realizan sin permisos, como la de Monterrey 240, en la Roma Sur, y edificios que muestran inclinaciones, como el de Insurgentes Sur 76, en la colonia Juárez, derivado de una edificación reciente.

Los residentes extendieron una lona en la que se leía: “ni un edificio más, ni un cambio de suelo más”, “basta de corrupción”, porque “los

muestrados los ponemos nosotros, no el gobierno ni las constructoras”.

El 22 de agosto pasado, los vecinos se manifestaron contra las construcciones irregulares con un bloqueo al tránsito vehicular en la esquina de avenida Monterrey y Álvaro Obregón, que fue retirado tras recibir el compromiso de las autoridades de la alcaldía Cuauhtémoc para verificar predio por predio la documentación de las construcciones y detener las que presentaran irregularidades.

Delgadillo reprochó que después de la protesta en la alcaldía “no nos contestaron por el nivel que traen de corrupción”; sin embargo, adelantó que presentará demandas administrativas y denuncias penales en contra de servidores públicos, no obstante que la administración concluye el último día de septiembre.

