

## Sheinbaum: se construirán un millón de casas de bajo costo

● El programa beneficiará a mujeres jefas de familia, jóvenes, indígenas y adultos mayores, detalla

● También, apoyos para mejorar o ampliar viviendas y regularizar escrituras

E. OLIVARES Y A. URRUTIA / P 3

**SE INVERTIRÁN \$600 MIL MILLONES**

# Construirá el gobierno un millón de casas de bajo costo

### Estarán ubicadas cerca de fuentes de trabajo o escuelas

**EMIR OLIVARES Y ALONSO URRUTIA**

La presidenta Claudia Sheinbaum Pardo anunció que su gobierno proyecta construir un millón de viviendas de bajo costo durante el sexenio. El objetivo es que el precio de las casas oscile entre 700 mil y un millón 200 mil pesos, a fin de que sean accesibles para las familias mexicanas.

La mandataria federal explicó que el proyecto atenderá prioritariamente a mujeres jefas de familia, a jóvenes, a personas indígenas y a adultos mayores.

Detalló que su administración creará una empresa constructora para alcanzar la meta.

“El objetivo es vivienda de bajo costo para que las familias mexicanas y, particularmente, las y los jóvenes, tengan acceso a ésta”, enfatizó.

En la mañana de ayer se presentaron los detalles del Programa de Vivienda y Regularización con el que, además de las nuevas construcciones, se otorgarán apoyos para mejorar o ampliar 450 mil viviendas más y se regularizarán un millón de escrituras, sobre todo en las zonas con mayores rezagos económicos.

La jefa del Ejecutivo federal re-

marcó que el principal objetivo del programa es garantizar este derecho, lo que no sucedía en gobiernos neoliberales, cuando la construcción de los apartamentos se pensaba como un proyecto de desarrollo inmobiliario y no como obras para velar por las garantías del pueblo de México.

“Durante el periodo (neoliberal), principalmente de (Vicente) Fox y (Felipe) Calderón, el Infonavit se dedicó a construir viviendas alejadas de los centros urbanos, que muchas de ellas están abandonadas, se habla incluso de 600 mil viviendas (en esa condición) o incluso algunas que han sido ocupadas por quienes no son los dueños originales.

**Antes sólo se beneficiaba a inmobiliarias**

“Era un programa para las inmobiliarias, donde quienes se beneficiaron fueron empresas (del sector), que incluso algunas de ellas quebraron (...) Este programa es totalmente distinto, el objetivo es dar vivienda para quien más lo necesita. No es construir viviendas por construir viviendas, esa es la gran diferencia entre el periodo neoliberal y la Cuar-

ta Transformación”, subrayó.

Sheinbaum señaló que también se trabaja en un proyecto para la recuperación de esas 600 mil edificaciones abandonadas.

La titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Edna Vega Rangel, explicó que para este programa se estima una inversión de alrededor de 600 mil millones de pesos y se generarán más de 6.1 millones de empleos directos y 9 millones indirectos.

Señaló que la mitad de las nuevas casas las construirá el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), para derechohabientes; y la otra lo hará la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi), para no derechohabientes, cuyo financiamiento será por parte de la Financiera del Bienestar.

Las nuevas viviendas, indicó la secretaria, se distribuirán de la siguiente forma: en la región sur-sureste 325 mil, en el centro del país 239 mil 400, en la zona centro-norte 228 mil 800 y en el norte 206 mil 800.

Las unidades habitacionales estarán cerca a lugares de trabajo, escuelas, se buscará que haya transporte público y contarán con todos

**La Jornada**

El gobierno  
escarros de EUMa judicial



**POLICIA**

El gobierno un de casas de bajo costo



El gobierno un de casas de bajo costo

los servicios. Tendrán en promedio 60 metros cuadrados.

Vega Rangel apuntó que la meta del gobierno para 2025 es construir 165 mil viviendas nuevas, mejorar 100 mil apartamentos y casas en la zona oriente del estado de México y regularizar 120 mil escrituras.

Octavio Romero, director del Infonavit, aseveró que para la construcción del medio millón de viviendas que le corresponden al instituto en este sexenio, se destinarán 288 mil millones de pesos; además, se otorgarán 250 mil créditos para mejoramiento, con un estimado de inversión de 20 mil millones de pesos, así como un millón de créditos para reparar o ampliar vivienda del programa ordinario.

Reveló que la instrucción de la Presidenta fue que sea en el Infonavit donde se conforme la empresa constructora, con la cual disminuirán los costos.

Rodrigo Chávez, director general de la Conavi, indicó que esa instancia construirá 500 mil viviendas más, con una inversión de 285 mil millones de pesos.

También se realizará un programa de mejoramiento para 300 mil viviendas con 15 mil millones de pesos.

