

Rechazan en la Roma cambio de uso de suelo para edificar hotel de 15 pisos

ROCÍO GONZÁLEZ ALVARADO

Habitantes de la colonia Roma Norte, en la alcaldía Cuauhtémoc, rechazan el cambio de uso de suelo solicitado al Congreso capitalino para el predio de la calle Acapulco número 70, donde se pretende construir un hotel de 15 pisos.

Los vecinos consideraron que sería un grave error, debido al problema de inestabilidad del subsuelo, al tratarse de una zona altamente sísmica, sin contar que en la colonia se padece escasez de agua potable, y tanto la red hidráulica y el drenaje están viejos y colapsados.

Aunado a ello, señalaron que al tratarse de una calle secundaria, al igual que la de Guadalajara, que daría a la parte trasera del inmueble, colapsaría la movilidad en una zona totalmente habitacional, donde a unos pasos, en la esquina de Durango y Salamanca, ya se está construyendo otro hotel.

Los colonos explicaron que si bien debido a la dimensión del predio podría autorizarse una construcción de 15 pisos, el uso de suelo para hotel está prohibido porque no se trata de un corredor urbano, donde sí están autorizados.

En la actualidad, el predio de Acapulco 70 se encuentra baldío luego de que el inmueble de seis niveles que albergaba un centro comunitario judío y escuelas fue demolido por los daños estructurales causados por el sismo de 2017.

El 17 de mayo, en la *Gaceta Oficial* se informó sobre la solicitud de modificar el programa delegacional de desarrollo urbano de Cuauhtémoc para permitir servicios de hospedaje, petición que, a decir de los vecinos, cuenta con una opinión positiva de la Procuraduría Ambiental y de Ordenamiento Territorial. “Nos sorprende porque siempre ha sido un organismo aliado a las causas vecinales”, expresaron.

Ayer, en una asamblea organizada por la Comisión de Participación Ciudadana (Copaco) de la colonia y la Fundación Roma, los vecinos votaron por unanimidad en contra del proyecto, por lo que el próximo jueves presentarán un escrito al Congreso capitalino para que se declare improcedente el cambio de uso de suelo.

“

Por unanimidad, vecinos votan contra proyecto en la calle Acapulco 70

