

## UN MONTÓN DE PLATA



**CARLOS MOTA**

#OPINIÓN

### EL TREN DE SAMUEL

*Puede haber diferencias con Estados Unidos, porque allá están acostumbrados a utilizar fondos federales, pero también a sumar a las empresas privadas*

S

el famoso proyecto de construir y poner en marcha un tren entre Nuevo León y Texas se materializa, va ser muy difícil que en la opinión pública se quite la paternidad de ese proyecto al gobernador **Samuel García**. Es verdad que uno de los pilares de los proyectos de infraestructura de la

presidenta **Claudia Sheinbaum** será el desarrollo ferroviario en todo el país, pero también lo es que Samuel ha insistido durante varios años en éste, que conectará a su entidad con el sur de Estados Unidos, incluso antes de que ella fuera candidata a la presidencia por Morena.

Hay que tomar en cuenta que el trayecto de Monterrey a Austin actualmente es de alrededor de 7 horas por autopista. Es de destacar que los jueces **Andy Brown**, de Travis, y **Rubén Becerra**, de Hays, en Texas, firmaron el memorándum de entendimiento esta semana para conectar estos dos polos binacionales. La idea es iniciar con el que saldrá de la Ciudad de México a Laredo, pero teniendo ahora el componente binacional desde Monterrey hacia esa ciudad texana, para luego llegar a Austin. Un tren rápido de pasajeros en esa región, combinado con uno veloz de carga, definitivamente detonaría una integración binacional nunca antes vista en esa frontera.

¿Qué es lo más retador de este proyecto? Conseguir el dinero. En ese sentido puede haber diferencias importantes con Estados Unidos, porque allá están acostumbrados a utilizar fondos federales, pero tam-

bién a sumar a empresas privadas; mientras que Claudia Sheinbaum heredará el esquema de financiación que utilizó **Andrés Manuel López Obrador** para el Tren Maya; es decir: únicamente presupuesto público. Esto tendrá que sacudírsele y ponerse creativa, porque de otra forma difícilmente le alcanzará el dinero presupuestal en un contexto de reducción de déficit fiscal como el que se avecina. Andy Brown dijo que esta es ya una "super región"; mientras que Becerra subrayó la naturaleza de los fondos del plan Build Back Better de la Casa Blanca para estos propósitos. Ya lo veremos.

#### MORADA UNO

Crece la oferta de empresas inmobiliarias tecnológicas. Ahora Morada Uno, la firma que encabeza **Santiago Morales** y que fue noticia por haber levantado DIs \$2 millones en 2021, reportó 100 asuntos civiles litigados bajo su esquema, en 40 juzgados, con 100 por ciento de éxito. En su joven vida ha solucionado 3 mil casos de atrasos y conflictos con el pago de las rentas.

#### CHEAF

La plataforma de rescate de alimentos Cheaf, que dirige **Kim Durand**, realizó una encuesta en la que identificó que 32 por ciento de los encuestados considera que las tiendas de autoservicio deben liderar el cambio para evitar el desperdicio de alimentos; mientras que 75 por ciento de las personas percibe que ni productores ni comercializadores hacen lo suficiente para evitar el desperdicio.

TIKTOK: @SOYCARLOSMOTA

**El trayecto de Monterrey a Austin es de alrededor de 7 horas por autopista**

