

## ECHAN BOLITA A ARRENDATARIO DE MEGAPLAZA DE LA PIRATERÍA

SELENE VELASCO

Los propietarios de la Plaza Izazaga 89 aseguraron ayer que la tenían arrendada a un tercero desde marzo de 2021 y que, tras el operativo por piratería, iniciaron la rescisión del contrato.

En un comunicado, las inmobiliarias Marly y Arel dijeron ser dueñas del inmueble de 16 pisos en el que autoridades federales incautaron el jueves 262 mil productos pirata, con un valor de 7.5 millones de pesos.

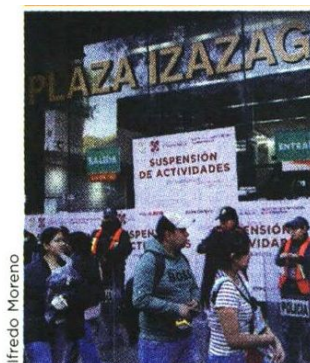
Las empresas aseguraron que sólo arrendaban el lugar a BodegasNau, que podía subarrendar todo o parte del mismo, pero para actividades lícitas.

Después de enterarse del decomiso, agregaron, el sábado informaron al arrendatario que cerrarían.

Incluso anunciaron que demandarán a la firma que les rentaba el inmueble.

“(Además), hemos procedido a notificar la rescisión del Contrato de Arrendamiento, ya que de ninguna manera permitiremos que se realice ningún tipo de actividad que pueda ser ilegal en el inmueble”, agregaron.

### CIUDAD 3



## Echa la cupla a la arrendataria de plaza china



# Resbalan dueños responsabilidades

Desmantelan locales  
contiguos a Izazaga  
89, ante el temor  
de más operativos

SELENE VELASCO

Los representantes legales de las empresas propietarias del edificio Izazaga 89, en proceso de extinción de dominio por el decomiso de mercancía ilegal y pirata, afirmaron que el inmueble era operado por un arrendatario, al que demandarán.

El 28 de noviembre, autoridades federales decomisaron más de 262 mil piezas apócrifas, con valor de 75 millones de pesos. Un día después, locatarios retiraron miles de cajas con mercancías no incautadas y el sábado se colocaron sellos de suspensión de actividades al inmueble.

Ayer, las inmobiliarias Marly y Arel dijeron que rentaron desde el 1 de marzo de 2021 el edificio de 16 pisos a Inmobiliaria BodegasNau y que en el contrato se especificó que se podía subarrendar, pero que debía ser usado para actividades lícitas y cumplir con la ley y disposiciones legales en materia de extinción de dominio.

Tras la intervención de autoridades —que comprobaron que las mercancías que se vendían en su propiedad eran ilegales— las primeras pidieron cerrar los locales y actuar contra el arrendatario.

“Hemos procedido a notificar la rescisión del contrato de arrendamiento, ya que de ninguna manera permitiremos que se realice ningún



tipo de actividad que pueda ser ilegal en el inmueble.

“Hemos procedido legalmente contra el arrendatario y deslindaremos las respectivas denuncias en contra de quien resulte responsable por el daño a las propietarias del inmueble”, añadió el oficio.

En el documento afirmaron que cooperarán con las autoridades y enfatizaron en que son empresas 100 por ciento mexicanas.

**CONTAGIO**

La plaza lució ayer cerrada y resguardada por al menos 15 policías capitalinos en sus entradas sobre Izazaga y Calle Nezahualcóyotl.

Sobre esta última, en el número 130, locales de un edificio contiguo, también comenzaron a ser desmantelados.

Compradores afirmaron que antes podían ingresar desde ahí a Izazaga 89, pero que ahora sólo se permitía el paso a diableros para sacar mercancía.

Esta última era llevada al edificio de enfrente o a otras plazas, como Flamencos 9, parte de la red de puntos de venta de productos chinos que saturaron el Centro Histórico después de la pandemia.

Un policía indicó que en los edificios contiguos los vendedores se alertaron, comenzaron a cerrar y a retirar sus productos, pues les adelantaron que habrá más inspecciones para continuar con la incautación de mercancías ilegales.

“Los que están al lado ya están sacando sus cosas, ya también porque no están en regla, es que no está registrado en Hacienda”, dijo.

Vendedores informaron a clientes que se reubicarán en plazas de la misma cadena, como Izazaga 38 y 151 y Flamencos 9.

“Muchos tenían sucursal allá”, dijo una comerciante.

Una mujer que cargaba cajas con adornos para cabello preveía sumarse a la informalidad. Planeaba poner un puesto en la explanada del Metro Pino Suárez.

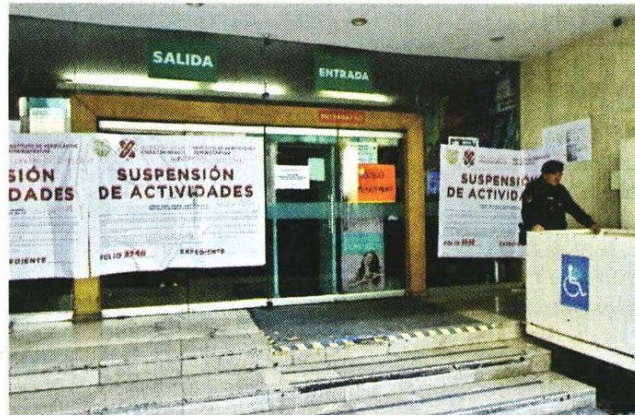


El golpe contra la piratería se dio en una de las épocas del año con mayores ventas.





**DESIERTO.** Los pasillos, que previo a Navidad lucían abarrotados, quedaron en completo abandono tras el operativo orquestado por autoridades federales



Los megasellos fueron colocados el sábado en los accesos de la plaza de 16 niveles, ubicada en pleno Centro Histórico.

