

Sugieren crear Fideicomiso de Inversión para construcción de inmuebles para alquiler

NOTICIAS / 17 mayo 2024

10 mil millones de pesos serían un buen inicio para el lanzamiento de Fibravit. FOTO: REFORMA



por REFORMA

Dicho fondo sería un instrumento adicional para abatir el rezago en vivienda de interés social

COMPARTIR

Facebook

Twitter

Whatsapp

LinkedIn

La [Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción](#) (CMIC) propuso la creación de un **Fideicomiso de Inversión para vivienda inclusivo para los trabajadores** (Fibravit) enfocado en la adquisición o construcción de inmuebles para alquilar.

Luis Armando Díaz Infante Chapa, secretario nacional de la Cámara, indicó que dicho fondo sería un instrumento adicional para abatir el rezago en vivienda de interés social, el cual busca darle opciones a las nuevas generaciones y evitar problemas en el País como la gentrificación.

TEMAS

INFONAVIT

INVERSIÓN

TE PUEDE INTERESAR
cada mes en la frente



“La ventaja de una **Fibra** sivo,
no se necesita una cantidad
avanzando. La idea es que este incluir desarrollos ya
construidos”, agregó.

PUBLICIDAD

Dijo que aproximadamente el pago de una hipoteca de un crédito de un millón de pesos de 15 a 20 años, es de entre 12 a 13 mil pesos, por lo que a través de esta Fibra se podría pagar menos al alquilar una casa.

Memes, tendencias y noticias relevantes sin costo. Todo sobre el proceso electoral más importante en la historia de México. Se entrega lunes y jueves. ¡Suscríbete!

Correo electrónico

Registrarme ahora

En ese sentido se agregó que se requiere otorgar rentas de 5 mil o 6 mil pesos, o incluso menores, que puedan ser pagadas por la base de la pirámide socioeconómica.

“Fibravit es un modelo distinto como es una fibra tradicional, este es un instrumento público privado. Aquí se necesita que participe Sociedad Hipotecaria Federal, [Infonavit](#), Fovissste, y Conavi y que sean los que pongan el primer capital”, destacó.

En conferencia, dijo que 10 mil millones de pesos serían un buen inicio para el lanzamiento de Fibravit. Esta propuesta forma parte del decálogo de la Cámara, que preside Luis Méndez, para fortalecer la vivienda.